

## Prodaja kuca i zemljiste Visoko, Visoko, بيت

### معلومات البائع

الاسم: Hadis Kadić

الاسم الاول: Hadis

الاسم الاخير: Kadić

اسم الشركة: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

الموقع: <https://www.stanpromet.ba>

بلد: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

الرمز البريدي: 71000

عنوان: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

عنا: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje

posredovanja u procesu

kupovine, prodaje i najma

nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje

da smo pouzdan partner kojem

su povjerenje i zadovoljstvo

klijenata najveća inspiracija da

budemo još bolji. Poslovanje

zasnivamo na načelima

transparentnosti,

profesionalizma i stručnosti.

Agencija Stanpromet pruža

slijedeće usluge posredovanja u

procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od

malobrojnih agencija koja nudi

uslugu direktnog otkupa

nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

عام

## Prodaja kuca i zemljiste Visoko

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	350 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	1510 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	10
غرف النوم:	2
الحمامات:	1.00 €
السعر:	17.11.2023
نشرت من قبل:	

## شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا

## مكان

بلد: Bosnia and Herzegovina  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zeničko-dobojski kanton  
مدينة: Visoko  
71300  
Poštanski broj:



## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 3  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo novoizgrađenu kuću sa zemljištem u Visokom, naselje Prijeko. Nalazi se na obalama rijeke Fojnice a samo 1.000 metara udaljena od centra Visokog.

Sama pozicija parcele daje apsolutnu privatnost stanarima i njihovim gostima.

Okruženo zelenilom, s pogledom zlata vrijednim na daleko poznate visočke piramide, ovo imanje ostavit će vas bez daha. Do kuće vodi asfaltni put. Izuzetan mir i tišina, čist zrak, priroda, piramide, turizam, rahatluk i komocija... u najkraćim crtama Kuća je smještena u centralnom dijelu parcele, a okolo se nalazi dosta prostora za komunikaciju i parking. Zemljište je površine 1.510 m<sup>2</sup>, kuća je na dvije etaže od 350m<sup>2</sup> a pored kuće se nalazi objekt planiran za dvije velike garaže cca 50m<sup>2</sup>. Tu su još i bašta , okućnica, vanjski prostor za odmor, zidani roštilj.

Kuća je građena prije pet godina, izuzetno moderno. Funkcionalna je (po evropskim standardima), urađena joj je vanjska termo fasada, te zvučna izolacija.

Odlikuje je visok nivo kvalitete ugradbenih materijala kao i građevinskih

elemenata: vanjska pvc stolarija s protuprovalnim okovima, blindirana vrata s biometrijskom bravom, unutrašnja drvena stolarija rađena po mjeri, kamin, spuštene stropove te ambijentalna rasvjeta, alarm, video nadzor... Kuća ima glavni i sporedni ulaz. Takođe, ima i tri sistema grijanja, centralno grijanje iz vlastite kotlovnice na čvrsta goriva, zatim na solarne panele, te grijanje na kamin u prelaznim periodima. Posjeduje ugrađeni sistem centralnog usisavanja, velike i prostrane hidromasažne tuš kabine. I još bezbroj detalja. Na prizemlju se nalaze veliki dnevni boravak, kupatilo, wc za goste, kuhinja (Scavolini) s trpezarijom, centralni hodnik, spavaća soba, vešeraj, ostava i kotlovnica. Na drugoj etaži imamo pet prostorija koje su lako prilagodljive za radne prostorije ili spavaće sobe, čak i teretane ili sobe za odmor. Na drugoj etaži se nalazi velika centralna terasa, koja je natkrivena i na koju se može pristupiti iz tri prostorije. Zato, faraoni, zovite agenta odmah. I već sada ugrabite prvi red sjedišta s pogledom na Piramidu Sunca. O cijeni i mogućnostima i prednostima koje ova nekretnina ima razgovarat ćemo u Visokom Za sve druge informacije pozovite svoju agenciju. Stanpromet.ba Agent Haris 062 801 801 ID KOD AGENCIJE: 501056

### معلومات الاتصال إضافية

537755 :الرقم المرجعي الداخلي  
501056 Agency ref id: