

Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!, Fažana, شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:

consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

67.2 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

202,000.00 €

السعر:

14.05.2024

نشرت من قبل:

##### شروط

2023

تم بناؤه:

##### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Fažana

مدينة:

52212

Poštanski broj:



##### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

##### تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

##### وصف

ISTRA,FAŽANA - Novogradnja u blizini mora! Fažana je općina na zapadnoj obali Istre, prepuna zanimljivosti. U prošlosti je Fažana bila mirno ribarsko mjesto

معلومات اضافية:

iz kojeg se isplovljavalo za famozne Brijune. Stanovnici su se bavili ribolovom i preradom plave ribe. Danas je to jedna od najposjećenijih općina u Istri, s bogatom gastronomskom i zabavnom ponudom. Prekrasne uređene plaže i kilometarska šetnica, izletnički brodovi i beach barevi, dovoljan su razlog da vaše ljetovanje u Fažani bude pun pogodak. Ova luksuzna novogradnja sadrži osam stambenih jedinica. Stan na prvom katu ukupne veličine 67,20 m<sup>2</sup> se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, ostave, kupatila, kuhinje sa blagavaonom te natkrivenim balkonom. Stan je opremljen inverter klima uređajima te vrhunskim keramičkim pločicama i laminatom. Na ulazu u stambenu jedinicu postavljena su protuprovalna vrata a nekretnina između ostalog opremljena je PVC stolarijom sa električnim podizačima. Stanu također pripada i parkirno mjesto uz mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:  
Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com  
Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

537889 :الرقم المرجعي الداخلي:  
36459 Agency ref id:  
+385 95 377 5581 :الهاتف للإتصال: