

Vila na osami s pogledom na more, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Vila na osami s pogledom na more

بيع
250 m²
737 m²
5
1,400,000.00 €
02.11.2023

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

2016

شرط
تم بناؤه:



Croatia
Istarska županija
Marčana
Rakalj
52206

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

التدفئة المركزية الخلايا الشمسية (الخاصة)، مكيف هوا ء

تدفئة
نوع التدفئة:

Vila na osami s pogledom na more U prodaji je vila u Raklju izgrađena 2016. koja se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom, udaljena od prvih plaža na samo 10 min. automobilom Stambena površina vile od 250 m² raspoređenih na prizemlje i prvi kat nalazi se na osami a opet udaljena od centra naselja samo 700 metara gdje je prva konoba 'KONOBA PLACA' Prizemlje vile ima osvijetljeni

وصف
معلومات اضافية:

prostrani open space u kojem je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak, ostavu i spremište Na prvom katu vile su četiri prozračne spavaće sobe, tri spavaće sobe imaju zasebnu kupaonicu i izlazak na balkon s kojeg se pruža pogled na more i okolni krajolik Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na natkrivenu terasu ili na bazen s sunčalištem (bazen 4.5x7m ima automatsko doziranje za ph klor) Sve spavaće sobe kao i dnevni boravak su klimatizirane Grijanje vile je putem centralnog grijanja, solarnim panelima i klima uređajima Stolarija u vili je kombinacija PVC i ALU Okućnica je u potpunosti uređena, a za održavanje krajolika živim tu je i navodnjavanje oko vile Pozicioniranost vile u odnosu na cestu i naselje omogućava boravak vani na otvorenom sakriven od znatiželjnih pogleda Okućnicu vile krasi 737 m² zelene površine, bazen i ljetna kuhinja s blagovaonom i wc-om Parkirna mjesta za automobile osigurana su na vlastitom otvorenom parkingu ispred vile ili u garaži koja je ujedno povezana vilom Vila pogodna za obiteljski život ili kao investicija koja nosi siguran prihod tokom ljetnih mjeseci DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

537904 : الرقم المرجعي الداخلي

36441 Agency ref id:

+385 95 595 8800 : الهاتف للإتصال