

Prodaje se vila na blagoj padini s pogledom na more, Marčana, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:
consists of an attorney at law	
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Prodaje se vila na blagom padini s pogledom na more

بيع
151 m²
1024 m²
5
550,000.00 €
02.11.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana : مدينة:

Rakalj : منطقة المدينة:

52206
Poštanski broj:



تدفئة

التدفئة المركزية الخلايا الشمسية (الخاصة)

نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

U PRODAJI VILA S POGLEDOM NA MORE! U Raklju, već dobro poznato mjesto svima sa svih krajeva svijeta gdje se nalazi jedna od najljepših šetnica u Istri, mjesto koje je opijeno mirisom lavande, smilja i ostalih aromatičnih biljaka nalazi se vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more i obližnju luku Trget Stambena površina vile od 151 m² proteže se na prizemlje i prvi

katPrizemlje vile sastoji se od jedne spavaće sobe s mogućnošću prenamjene u saunu koja će imati izlaz na terasu i bazen, velikog otvorenog prostora predviđenog za kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak, gospodarske prostorije i kupaoniceNa prvom katu vile biti će tri spavaće sobe svaka s izlazom na balkon i dvije kupaonice. Vila će imati postavljene solarne panele, mogućnost grijanja na kamin, električno podno grijanje na Wi-Fi,Postavljene pločice u prizemlju i parket u spavaćim sobama na katu. Boravak na balkonu, uz ispijanje kave ili čaja upotpuniti će pogled prema moru Odmor u bazenu, provođenje slobodnog vremena na terasi ili na prostranoj okućnici. Vila skriva od znatiželjnih pogleda što znači da su mir i privatnost zagarantirani Dio okućnice koja je popločena čini površinu od 350 m2 ,otpada na parking, pristupni put vile, terase i staze, površina ispod vile i bazena s sunčalištem Vila koja zbog same lokacije može biti kao sigurna investicija u ljetnim mjesecima ili kao novi topli dom Uređenje unutrašnjosti vile prepušteno je na volji i ideji budućih vlasnika U blizini se nalazi restoran "KONOBA PLACA" koji je otvoren tijekom cijele godine, trgovina s namirnicama na 700 metara a nešto dalje prema moru je i riblji restoran "SVETI MIKULA", do većeg mjesta kao što je Pula potrebno je 35 minuta vožnje automobilom Do prvih plaža manje od 10 minuta vožnje automobilom Predviđeni završetak gradnje je krajem Svibnja 2024. godine DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

معلومات الاتصال إضافية

537952 :الرقم المرجعي الداخلي:
36381 Agency ref id:
+385 95 595 8800 :الهاتف للإتصال: