

Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km more,Labina, بيت

	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Elite nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:
has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.	
SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the	



Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km more

العنوان:
ع قار لا:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

90 m²

242 m²

3

250,000.00 €

02.11.2023

عام

العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2008

2023

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Labin

Labin

52220

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km moreGrad Labin, nalazi se u istočnom dijelu Istre, na samo pet kilometra od mora i prvih plaža. Grad koji ima bogatu povijest a dan danas je grad galerija i raznih umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševljava odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb i mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U okolici Labina, gdje je promet sveden na minimalno u prodaji je praktična prizemnica u nizu, izgrađena 2008. i renovirana 2023. Nalazi se na jako mirnoj lokaciji, u malom selu sa svega nekoliko kuća s vlastitim istarskim bunarom za vodu (Labinska šterna) Stambena površina od 90 m2 proteže se na dvije spavaće sobe, kupaoonicu, dnevni boravak odvojen od kuhinje i blagovaone Grijanje i hlađenje putem klima uređaja Postavljena je prva faza centralnog grijanja Pristupni put asfaltiran Kući pripada garaža od 24 m2 kao i konoba iste površine Kuća zamišljena za obiteljski život, ali može biti i kao daljnja investicija za iznajmljivanje tokom ljetnih mjeseci zbog blizine centra poznatog grada Labina. Okućnicu prizemnice čini površina od 242 m2 na kojoj se po potrebi može napraviti bazen ili je ostaviti kao zelenu površinu i uživati u miru koji kuća a i sama okolina pruža DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 537970

Agency ref id: 36354

الهاتف للإتصال: +385 95 595 8800