

Kuća, uknjižena, na granici Surčina i Ledina, 174m2, 6a, Surčin, بيت

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća, uknjižena, na granici Surčina i Ledina, 174m2, 6a

العنوان:

بيع

عقار ل:

147 m²

قدم مربعة:

7

غرف النوم:

2

الحمامات:

270,000.00 €

السعر:

03.11.2023

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Surčin

مدينة:

Surčin

منطقة المدينة:

وصف

معلومات إضافية:

Kuća ukupne površine 220m2 na veoma dobroj lokaciji u blizini crkve na Ledinama, uknjižena 1/1 na 147m2 i 6a placa (dok su na lealizaciji preostalih 73m2 kuće). Podrum ima dve prostorije i u njemu se nalaze kotlovi za grejanje na gas, struju ili čvrsto gorivo. Klima split sistemi obuhvataju celu kuću, kao i

alarmni sistem. U prizemlju se nalaze veranda, hodnik, velika dnevna soba sa trpezarijom, tri spavaće sobe, kuhinja, ostava, kupatilo i mokri čvor. Na spratu su dnevna soba sa trpezarijom, spavaća soba i kupatilo. Dvorište je ograđeno, ozelenjeno, ima nadstrešnicu za automobil i poseduje dekorativnu fontanu. Sa prednje strane je ograda od kovanog gvozđa na daljisko upravljanje. Izuzetna prilika, blizina buduceg stadiona, Expo centra, Novog Beograda, odlična autobuska povezanost sa gradom. Moguc dogovor o ceni. Ag.provizija 2%.
Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

538357 الرقم المرجعي الداخلي:
6016 Agency ref id: