

Zvezdara, Mirijevo - Aleksandra Belića 64m2+10m2, Zvezdara, شقة

معلومات البائع	
Mirjana Stošić	الاسم:
Mirjana Stošić	الاسم الاول:
GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.galerijanekretnine.com/	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
11000	City:
Kraljice Marije 7	الرمز البريدي:
065 233 52 60	عنوان:
+381 11 770-3832	Mobile:
Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.	Phone:
	عنا:



065/233 52 60

Nekretnine365.com

GALERIJA NEKRETNINE
Starine Novaka 7, 11000
Beograd , 011/770-3832
639

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Zvezdara, Mirijevo - Aleksandra Belića 64m2+10m2

بيع

64 m²

4

5

2.5

137,000.00 €

نعم فعلا

03.11.2023

عام

العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

قبو:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

شرط:

1990

تكييفها حديثا

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Adresa:

Poštanski broj:



Serbia

Grad Beograd

Zvezdara

Aleksandra Belića

11000

معلومات اضافية

بنية التحتية:

مصعد:

الاتصال الداخلي, خط هاتف نشط, الكيبل التلفزيوني, مكيف هوا

نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

2.5, mereno 74m2(zastakljena lođa), 4/5, lift, CG, interfon, internet, klima, ktv, video nadzor, podrum, uknjiženo 64m2 Mirijevo se nalazi oko pet kilometara u pravcu istok-jugoistok od centra Beograda, na istočnom rubu urbane zone. Graniči

se sa Karaburmom i gradskom zonom Zvezdare. Ulica Aleksandra Belića nalazi se iznad SUP-a, u blizini gimnazije i osnovne škole. Takođe je blizu ulice i okretnica autobusa, tako da je povezanost sa centrom, blokom 45 i ostalim delovima grada izuzetno bitna. U prilici smo da Vam ponudimo dvoiposoban stan na četvrtom spratu i održavane petospratne zgrade sa liftom, bele fasadne cigle i odličnog kvaliteta. Stan je dvostrano orijentisan i bez buke, funkcionalnog rasporeda prostorija sa dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet). Izvorno dvosoban, zbog potreba sadašnjeg vlasnika uaspešno adaptiran u dvoiposoban. Bivša velika lođa je kompletno pripojena grejnoj površini i pretvorena je u kuhinju. Druga lođa na koju se izlazi iz velike sobe je takođe zastakljena i može se koristiti kao radni deo ili se vratiti u prvobitno stanje minimalnim ulaganjem. Takođe je bivša velika spavaća soba podeljena na dve manje sobe od po 8m2. Stan je delimično renoviran pre pet godina (renovirana su oba mokra čvora, kuhinja, pod u dnevno-trpezarijskom delu, zamenjeni su stari prozori i stavljeni novi PVC), dok je ostatak stana u izvornom i odlično održavanom stanju. Zgrada ima daljinsko centralno grejanje - gradske toplane. U stanu se nalazi vrlo praktična ostava a ima i pripadajući podrum. Idealna nekretnina za višečlanu porodicu i za svaku je preporuku zbog lokacije, kvaliteta zgrade i stana. Od prostorija: predsoblje, kuhinja, dnevni boravak sa trpezarijom, velika soba sa izlaskom na zastakljenu lođu, dve manje sobe, kupatilo, toalet, ostava. Uknjižen na 64m2, po rečima i tvrdnji vlasnika stana ukupna merena površina sa lođama je 74m2. Kontakt: 065 233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4121/>

معلومات الاتصال إضافية

538437 :الرقم المرجعي الداخلي
4751 Agency ref id: