

Palilula, Proforska kolonija - Cvijićeva 80m2, Palilula, شقة

معلومات البائع	
Mirjana Stošić	الاسم:
Mirjana Stošić	الاسم الاول:
GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.galerijanekretnine.com/	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
11000	City:
Kraljice Marije 7	الرمز البريدي:
065 233 52 60	عنوان:
+381 11 770-3832	Mobile:
Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.	Phone:
	عنا:



GALERIJA NEKRETNINE
Starine Novaka 7, 11000
Beograd, 011/770-3832
639

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Palilula, Profesorska kolonija - Cvijićeva 80m2

بيع

80 m²

1

3

3

287,000.00 €

نعم فعلا

03.11.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

قبو:

نشرت من قبل:



1947

لا يتم الاحتفاظ

شرط

تم بناؤه:

شرط:

مكان

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Palilula : مدينة:

Cvijićeva : Adresa:

11000 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

بنية التحتية:

الاتصال الداخلي، الكيبل التلفزيوني، مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

3.0, 80m2, (balkon i lođa), 1/3, TA, internet, interfon, ktv, klima, podrum, salonac

U samom srcu opštine Palilula nalazi se Cvijićeva ulica koja se prostire od Poenkareove, pa sve do raskrsnice sa Ruzveltovom. Kao jedna od glavnih saobraćajnica povezuje sve delove grada, te pozicija ove ulice kao i samog objekta daje veliku mogućnost za dobar i ugodan život sa svim potrebnim sadržajima. U

prilici smo da Vam ponudimo trosobnu nepokretnost, salonskog tipa, koja se nalazi na prvom spratu od tri stambene zgrade bez lifta. Lokacijski sama zgrada je u neposrednoj blizini Botaničke bašte, parka Tašmajdan, osnovne škole, vrtića, gimnazije, fakulteta i brojnih drugih objekata potrebnih za život. Zgrada je uredno

održavana sa po dva stana na spratu, interfon sa video nadzorom, ima zajedničko dvorište. Sam stan je svetao, dvostrano orijentisan, sunčan, funkcionalnog rasporeda, bez buke. Raspored prostorija u stanu je tipičan za salonce, dva ulaza, visina plafona 3,10m. Sve prostorije su komforne, pre nekoliko godina zamenjene elektro i vodovodne instalacije, spuštteni plafoni, rađeni gipsani radovi, zamenjena PVC spoljna stolarija sa roletnama, zastakljena terasa, takođe ima balkon, grejanje na struju. Podeljen je na dve stambene jedinice (svaka jedinica ima poseban ulaz, kupatilo sa wc i kuhiju) a lako može da se pretvori u jednu stambenu jedinicu. Stanu takođe pripada svetao i suv podrum od 18m² u polusuturenu. Zbog svojih karakteristika i položaja ovo je prava prilika za kupce koji žele porodičan stan, pogodan i za poslovni prostor i odlična investicija za izdavanje.. Od prostorija: ulaz, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, dva kupatila, dve spavaće sobe, balkon, lođa. Uknjižen (površina u katastru nije evidentirana). Po navodima vlasnika stana ukupna merena površina sa balkonom i lođom je 80m². Kontakt: 065 233 52 60

معلومات الاتصال إضافية

538439 :الرقم المرجعي الداخلي
4983 Agency ref id: