

## Novogradnja - Penthouse na TOP lokaciji, Pula. شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja - Penthouse na TOP lokaciji

بيع	العنوان:
160 m <sup>2</sup>	ع قار لآ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
95 m <sup>2</sup>	الحمامات:
10.21 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
1.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Šijana	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivni Penthouse Stan u Novogradnji u Puli Lokacija: Pula, Istra Predstavljamo vam jedinstvenu priliku da postanete vlasnik luksuznog penthouse stana smještenog na drugom katu ove prekrasne nove zgrade. S imponzantnom kvadraturom od 102.24 kvadratna metra, ovaj stan nudi prostrane i udobne prostore za vašu obitelj. Stan se nalazi na granici grada i zelenila šume. Značajke stana: Ovaj penthouse stan dolazi s impresivnim prostorima, uključujući 3 prostrane spavaće sobe, hodnik s garderobom, 2 kupaonice, open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, te veliku natkrivenu terasu. Dodatno, tu je i nenatkriveni dio terase koji pruža mogućnost za stvaranje vlastitog vrta i relaksaciju na otvorenom. PVC stolarija u elegantnoj antracit boji, opremljena komarnicima Velika podizno klizna stijena u dnevnom boravku s električnim roletama, koja omogućuje obilje prirodnog svjetla Protuprovalna ulazna vrata za vašu sigurnost i mir Podno grijanje u kupaonicama za dodatnu udobnost Kvalitetan laminat u spavaćim sobama, a u ostalim dijelovima stana keramika većeg formata Moderno dizajnirane kupaonice s walk-in tuševima Klima uređaj u dnevnom boravku za idealnu temperaturu tijekom cijele godine Ponuda plaćanja: 10% kapara kako biste rezervirali svoj budući dom 50% nakon završetka osnovne građevinske konstrukcije Dodatnih 30% nakon završetka unutarnjih obrtničkih radova Preostalih 10% plaća se nakon dobivanja uporabne dozvole Očekivani rokovi za završetak radova: Građevinska konstrukcija do svibnja 2024. Završetak unutarnjih radova do prosinca 2024. Prilika za prilagodbe: Ako odlučite kupiti stan u fazi gradnje, imate mogućnost odabrati određene korekcije opreme prema vašim željama uz nadoplatu. Tako možete prilagoditi svoj dom upravo onako kako ste oduvijek željeli. Ovaj penthouse stan predstavlja savršen dom za obitelji koje traže kombinaciju luksuza i kvalitete. Ne propustite priliku da ostvarite svoje snove. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: IS1510127

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 538659  
Agency ref id: IS1510127