

Trosoban stan u novogradnji sa dvije lođe, Sarajevo Centar, شقة

## معلومات البائع

Hadis Kadić الاسم:

Hadis الاسم الاول:

Kadić الاسم الاخير:

Stanpromet d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.stanpromet.ba الموقع:

Bosnia and Herzegovina بلد:

Kanton Sarajevo Region:

Novo Sarajevo City:

71000 الرمز البريدي:

Grbavicka, 8b عنوان:

062830830 Mobile:

033842555 Phone:

Agencija Stanpromet عنا:

registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Trosoban stan u novogradnji sa dvije lođe

العنوان:

بيع

عقار لـ:

80 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

1.00 €

السعر:

17.11.2023

نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا

بنا، جديد:

مكان

Bosnia and Herzegovina

بلد:

Kanton Sarajevo

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sarajevo Centar

مدينة:

71000

Poštanski broj:

معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja stan u novogradnji općina Centar-Skenderija S ponosom predstavljamo funkcionalan stan površine 80m<sup>2</sup> u novoizgrađenoj stambenoj zgradi, na lokaciji Podgaj-Tekija. Nekretnina se sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje, kupatila, WC-a, predsoblja i dvije lođe sa koje se pruža jako lijep pogled. Radi se o stambeno-poslovnom objektu vrhunske kvalitete, izgrađen 2019. godine, po visokim evropskim standardima gradnje, u centru Sarajeva. Nekretninu odlikuju sljedeći parametri: Termo izolacija 12cm, Obješena ALU Feal-ova fasada, ventilirajuća sa Trespa detaljima, Ulazna blindirana protuprovalna i protupožarna vrata, Prvoklasni hrastov parket, Lift povezan sa garažama-SCHINDLER, Balkonska ograda od laminiranog stakla, Inox ograda stubišta,, Oprema u kupatilima Villeroy&Boch, Hansgrohe, Marazzi keramika, Vanjska 6 komorna stolarija REHAU GENE0 sa 3 slojnim staklom Vanjske integrisane roletne iz sistema REHAU, Plinsko etažno grijanje bojler, radijatori- VAILLANT, Klima

uređaj- VAILLANT, Sistem razvoda vode i grijanja REHAU Maksimalna iskorištenost postojeće kvadrature čineći izvrsnu dispoziciju i vrlo funkcionalan raspored prostorija, a dodatne karakteristike predstavljaju prostrane sobe, dosta prirodnog svjetla, te lijep pogled na Sarajevo. Interijer stanova je urađen po modernim standardima, a ugrađeni su samo najkvalitetniji materijali, koji budućim vlasnicima garantuju stambeni komfor i zadovoljstvo, a istovremeno predstavljaju vrlo dobru i sigurnu investiciju u budućnost. Lokacija: Sve buduće vlasnike će oduševiti veoma pristupačna lokacija u centru grada, sa bogatim sadržajima jednog urbanog gradskog centra, a ipak na mirnoj i idelanoj poziciji i pritom u neposrednoj blizini tržnih centara, vladinih institucija, brojnih obrazovnih ustanova, šetališta, te mnogobrojnih restorana, kafića i poslovnih objekata koji pružaju razne vrste usluga i olakšavaju svakodnevne obaveze. Stambeno-poslovni objekat također karakteriše sunčana lokacija, izdvojenost sa glavne saobraćajnice, a istovremeno vrlo dobra saobraćajna komunikacija sa svim dijelovima užeg gradskog centra, kao i ostalih dijelova grada. Na linku ispod možete pogledati detaljno nas 360°/3d virtualni prikaz nekretnine. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Ahmed 062943331 ID KOD AGENCIJE: 501063

### معلومات الاتصال إضافية

538854 الرقم المرجعي الداخلي:  
501063 Agency ref id: