

**ISTRA, MEDULIN - 4 apartmana u centru Premanture, Medulin, بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, MEDULIN - 4 apartmana u centru Premanture

العنوان:

عقار لـ:

بيع  
السكنية والتجارية

نوع البيت:

245 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

150 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

700,000.00 €

السعر:

14.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2003

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Premantura

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:



### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća s 4 apartmana u centru Premanture 500 metara od mora! U prizemlju se nalazi apartman od 75 m<sup>2</sup> s velikom natkrivenom terasom od 35 m<sup>2</sup>.

Vanjske stepenice vode do 1. kata gdje se nalazi 1S APARTMAN od 52 m2 s dvije terase (ulazna terasa P=10 m2 i druge terase P=10 m2). Unutarnje stepenice vode nas na 2. kat gdje se nalazi 2S+DB APARTMAN površine 52 m2 + terasa 10 m2 s pogledom na more. Unutarnjim stepenicama dolazimo na 3. kat - potkrovlje gdje se nalazi STUDIO APARTMAN od 30 m2 + terasa 10 m2 s panoramskim pogledom na more. Nekretnina se prodaje kompletno namještena. Apartmani su opremljeni novim namještajem te aluminijskom stolarijom, parketima, klimama, roletama na daljinsko upravljanje itd. Također, kuća ima podrum od 25 m2. Nekretnina se nalazi u centru Premanture, blizina svih sadržaja: javni prijevoz, market, tržnica, pošta, banka... 500 metara od mora na zapadnu stranu, 750 na jugo istočnu stranu i 830 na istočnu stranu rta Kamenjak. PRILIKA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5043

### معلومات الاتصال إضافية

539035 : الرقم المرجعي الداخلي  
5043 Agency ref id:  
+385 97 757 1657 : الهاتف للإتصال