

Predivna kuća za odmor na traženoj lokaciji, Poreč, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Predivna kuća za odmor na traženoj lokaciji, Poreč, Istra

عام

العنوان:

ع قار ل:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

353 m²

حجم القطعة:

588 m²

غرف النوم:

4

الحمامات:

3

السعر:

850,000.00 €

نشرت من قبل:

07.11.2023

شرط

تم بناؤه:

2012

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

Poreč

Poštanski broj:

52440

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U blizini centra i plaže, u ugodnom i lijepom naselju uglavnom obiteljskih kuća smjestila se ova prekrasna prostrana vila. Prizemlje je rezervirano za druženje ukućana kojim dominira prostrani svijetli dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, te natkrivena zatvorena terasa s ljetnom kuhinjom preko koje pogled vodi na bazen i uredno uređenu okućnicu. Također, tu se nalazi i jedna spavaća soba, jedan toalet te izlaz direktan u garažu. Osvijetljenim stepenicama penjemo se na kat. Na katu su smještene 2 prostrane sobe (svaka sa svojim

kupatilom) te garderobna soba smještena između njih. Netto površina kuće je 288,07 m² na parceli veličine 856 m² što uvelike diže cijenu nekretnini koja osim prostranosti nije zakrčena ni okolnim kućama. Karakteristike gradnje i opreme:

- *fasada termoizolacija 12 cm, kamena vuna *grijanje podno; klima uređaji
- *laminat za podno grijanje *sva stolarija ima troslojno staklo *kamin: Piazzetta
- *depurator za vodu za cijelu kuću *bazen *kuhinja ugradbena po mjeri *alarm
- *videonadzor *garaža 47 m² i kapija na daljinsko upravljanje ID KOD
AGENCIJE: 1384

معلومات الاتصال إضافية

539454 :الرقم المرجعي الداخلي
1384 Agency ref id: