

Batajnica, Zemun, kuća na prodaju, Zemun, بيت

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Batajnica, Zemun, kuća na prodaju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

152 m²

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

130,000.00 €

السعر:

08.11.2023

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zemun

مدينة:

Temerinska 1. deo

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Lepa, nova, legalizovana kuća u kojoj niko nije živeo. Sastoji se od prizemlja i sprata, kao dve potpuno odvojene, identične stambene jedinice koje se sastoje od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije: dnevni boravak, kuhinja, kupatilo, dve spavaće sobe, dok se na sprat stiže spoljnim stepeništem. Stambena

jedinica u prizemlju je uređena i useljiva, dok je na spratu sa blagim kosinama razvedena instalacija vode i struje, PVC stolarija. Urađena spoljna izolacija kuće i fasada. Kuća se nalazi u mirnom kraju na oko 400m od autobuske linije 700, koji saobraća do železničke stanice. Prodaja moguća samo za keš kupce. Ag.provizija 2%. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

539866 الرقم المرجعي الداخلي:
6036 Agency ref id: