

**PREDIVNA PRIMORSKA KUĆA S VELIKIM MEDITERANSKIM VRTOM.****Kostrena, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREDIVNA PRIMORSKA KUĆA S VELIKIM MEDITERANSKIM VRTOM

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	258 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	650,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

## شروط

تم بناؤه:	1900.
تحديث الماضي:	2000.

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Kostrena
منطقة المدينة:	



## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

## وصف

معلومات إضافية:

Kostrena, do najsitnijih detalja uređena primorska kuća u blizini svih sadržaja i mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici na parceli od 1.000 m<sup>2</sup>, dvojna je, no uređena tako da nudi mir i privatnost u mirisu mediteranskog vrta. U prizemlju kuće nalazi se veliki open space prostor u kojem su smješteni kuhinja, blagavaona i dnevni boravak s kaminom, kupaonica i toalet, te ostakljeni zimski vrt pun sunca i udobnosti za uživanje uz dobru knjigu ili partiju šaha. Unutarnjim stepenicama penjemo se na kat gdje se nalazi spavaći dio sa tri sobe i dvije kupaonice. Dvije sobe imaju izlaz na balkon, a jedna na natkrivenu terasu. Kuća se grije sistemom centralnog grijanja na lož ulje, a hladi klima uređajima. Kompletna kuća uređena

je s mnogo ljubavi i detalja u rustikalno eklektičnom stilu. Prodaje se namještena izuzev umjetnina. U dvorištu se nalazi i sjenica opremljena roštiljem na ugljen i plin, te drvenim stolom i stolicama za druženja uz dobru hranu, čašicu razgovora i pjesmu. Parking unutar dvorišta osiguran je na 72 m2. Kuća je trenutno u turističkom najmu i predstavlja priliku za investiore, obzirom da postoji i mogućnost izgradnje bazena. Također je pogodna za miran obiteljski život veće obitelji koja voli privatnost na desetak minuta od centra Rijeke. Dogovorite ogled nekretnine i uvjerite se sami! ZA SVE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE SE  
NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14988

### معلومات الاتصال إضافية

540076 :الرقم المرجعي الداخلي  
14988 Agency ref id: