

**SVETI PETAR PREKRASNA KUĆA UZ MORE, Sveti Filip I Jakov, بيت**

## معلومات البائع

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Service Type:  |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | بلد:           |
| Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Region:        |
| 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | عنوان:         |
| +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### SVETI PETAR PREKRASNA KUĆA UZ MORE

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| منفصل              | ع قار لآ:    |
| 210 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 500 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 2                  | حجم القطعة:  |
| 3                  | عدد الطوابق: |
| 2                  | غرف النوم:   |
| 410,000.00 €       | الحمامات:    |
| 15.04.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

## شرط

|          |            |
|----------|------------|
| نعم فعلا | بنا، جديد: |
| 2021     | تم بناؤه:  |

## مكان

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Croatia             | بلد:                         |
| Zadarska županija   | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Sveti Filip I Jakov | مدينة:                       |
| Sveti Petar na Moru | منطقة المدينة:               |
| 23207               | Poštanski broj:              |



## تصاريح

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | رخصة بنا،:    |
| نعم فعلا | تصريح الموقع: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية:  |

## معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 7

## وصف

معلومات إضافية:

SVETI PETAR PREKRASNA KUĆA UZ MORE Sveti Petar je mjesto u zadarskoj županiji između Biograda na moru i Zadra, a proteže uz Jadransku magistralu ,te ima predivne plaže. Kuća je izgrađena na zemljištu površine 700m2, dok sama stambena jedinica ima 210m2. Kuća je novogradnja izgrađena prije 6 mjeseci te je opremljena visoko kvalitetnim I stilskim namještajem ,od čega su sobe i kuhinja napravljene po mjeri. Kuća se sastoji od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka sa blagovanom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kuponom i lijepom terasom. Kat kuće ima prekrasan pogled na more uređen je keramikom, kupaona je kompletno sređena, dok su ostale sobe uređene ali bez namještaja. Potkrovlje je u stadiju visokog roh bau i ima odličan pogled na more. Kuća je u potpunosti klimatizirana. Sama parcela ima mogućnost parkiranja do 8 vozila, predviđeno je mjesto za bazen, jacuzzi i roštilj. Na balkonima je još potrebno instalirati ograde. Namjena kuće i njezina funkcija je složena da je odgovarajuća za stalni boravak, najam apartmana ili kao kuća za odmor. Plaža je na 150 metara, trgovina 50 m, najbliži restoran 100 metara, a u blizini su Zadar i Biograd na moru, te Zadarski aerodrom. Uredni papiri. Odlična prilika na idealnom mjestu. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem.  
Damir Varošanec 00 385(0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA141

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 540182  
Agency ref id: DA141