

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

RESTORAN, IZLETIŠTE, IZUZETNO POVOLJNO, odlično poslova

بيع	العنوان:
المطاعم	عقار لـ:
395 m ²	هدف:
3	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
20	طابق:
4	غرف النوم:
220,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ivanec	مدينة:
Ivanec	منطقة المدينة:
42240	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

RESTORAN, IZLETIŠTE, HITNO, se prodaje, sve opremljeno. Već se obavljala djelatnost i ima odličan renome. Poslovno stambeni kompleks, koji se još može prilagoditi po potrebi. Restoran je kompletno opremljen sa svime, kuhinjom, unutrašnjom velikom salom za 150 ljudi, dvjema manjim salama za po 30 ljudi i vanjskim prostorom za 150 ljudi. Prizemlje se sastoji od kuhinje, tri uređene prostorije, te sanitarni čvor sa kupaonicom. Kat je prostorija za bar sa šankom, dvije manje sale za cca po 30 gostiju, dvije terase za 30 gostiju, te zimski zatvoreni prostor za 150 gostiju sa predivnim pogledom. Potkrovlje je pet opremljenih soba

dvokrevetnih, dvije kupaonice sa WC-om, dva balkona prekrasna. Ispred kuće su terase u cvijeću. Prekrasan pogled na cijeli Ivanec i planinu Ivančicu, do koje se može doći cestom koja je pored ovog restorana. Ispod zatvorene sale za 150 gostiju ima prostor za klub ili nešto slično. Podrum veliki u kojemu može biti još i kušaonica vina i domaćih proizvoda. pored objekta ima vanjski roštilj, pečenjara, velika terasa za goste, dva manja objekta za skladište, parking za cca 30 automobila. Parcela je 2 065 m², na njoj se još nalazi voćnjak. PROCJENA NEKRETNINE OD STRANE BANKE JE 550 000 EURA. Ova nekretnina ima jako veliki potencijal jer je kompletno opremljena sa kuhinjom restoranskom, šankom, sa namještajem, posuđem i svim ostalim što je potrebno za početak rada.

Restoran je radio izvrsno i ima odličan renome, ZA SVE PRIGODE OD KRŠTENJA, PRIČESTI, KRIZMI, VJENČANJA, ROĐENDANA, GODIŠNJICA ITD. IZVRSNA PRILIKA ZA NEKOG TKO ZNA VODITI POSAO. KUPITE NEKRETNINU KOJA SE PRODAJE PO UPOLA MANJOJ CIJENI OD SVOJE VRIJEDNOSTI I KOJA VAM JE BUDUĆNOST. Za sve dodatne informacije i upite, te dogovor oko razgledavanja nekretnine javite mi se s povjerenjem, stojim vam na usluzi. Kontakt 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE:

VZ274

معلومات الاتصال إضافية

540541 :الرقم المرجعي الداخلي

VZ274

Agency ref id: