

Šišan, samostojeća kuća sa 3 stana, Ližnjan, بيت

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Šišan, samostojeća kuća sa 3 stana

بيع  
منفصل  
221 m<sup>2</sup>  
997 m<sup>2</sup>  
8  
4  
399,000.00 €  
15.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan : مدينة:

Šišan : منطقة المدينة:

52204 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Šišan , samostojeća obiteljska kuća u mirnom dijelu, sastoji se od dvije etaže s vanjskim odvojenim ulazom. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, natkrivene terase sa kaminom ukupne površine 106,69m<sup>2</sup>, te vanjski prostor za odlaganje ispod vanjskog stepeništa cca 3,5 m<sup>2</sup>. Na gornjoj etaži nalaze se dva stana od kojih jedan površine 61,21 m<sup>2</sup> i sastoji se od spavaće sobe, dječje sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i natkrivenog balkona od 6,25 m<sup>2</sup>. Drugi stan se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka ,natkrivenog balkona 3,81 m<sup>2</sup> ukupne površine 45.91 m<sup>2</sup>. Ukupno stambena površina iznosi 213.81 m<sup>2</sup>. U sklopu se nalazi garaža za dva vozila te ostava ukupne površine cca 65 m<sup>2</sup>, a

ostala 4 parkirna mjesta nisu natkrivena. Udaljenost do mora cca 4 km. Kuća se nalazi na ograđenoj parceli površine 997 m<sup>2</sup>. U dvorišnom dijelu postoji mogućnost izgradnje bazena. Međunarodna zračna luka udaljena je samo 8 minuta vožnje. Za sve ostale informacije obratite se svom agentu na broj telefona +385916001216 ID KOD AGENCIJE: 67522

### معلومات الاتصال إضافية

540573 الرقم المرجعي الداخلي:  
67522 Agency ref id: