

## MODERNA KUĆA SA 4 STANA, OKUĆNICOM I GARAŽOM! PULA, CENTAR, Pula, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

MODERNA KUĆA SA 4 STANA, OKUĆNICOM I GARAŽOM! PULA, CENTAR

عام  
العنوان:

بيع  
شبه منفصلة  
320 m<sup>2</sup>  
375 m<sup>2</sup>  
3  
10  
4  
700,000.00 €  
15.04.2024

ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

2001.  
2021.

تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

مكان

Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Centar  
52100

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا  
كراج:

وصف

U blizini samog centra Pule nalazi se predivna kuća ukupne površine 320 m<sup>2</sup> sa 3 etaže i ukupno 4 stana od kojih je: – u prizemlju garsonijera 20 m<sup>2</sup> i 1S+DB stan

معلومات اضافية:

80 m<sup>2</sup>, – na 1. katu 2S+DB stan 100 m<sup>2</sup> – i na 2. katu 1S+DB stan 90 m<sup>2</sup>, – zatim garaža od 22 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto ispred nje sa okućnicom od ukupno 375 m<sup>2</sup>.

Stanovi na katovima imaju balkone na južnoj strani kuće na kojima se jutarnja kava obogaćuje idiličnim panoramskim pogledom na prirodu. Iza kuće nalazi se simpatično dvorište travnate površine koje stvara osjećaj da se nalazite na sasvim drugoj lokaciji izvan grada, te nudi razne mogućnosti opuštanja i uživanja. Uzevši u obzir lokaciju i blizinu svih sadržaja, kvalitetu i godinu izgradnje, a samim time i činjenicu da ne zahtjeva dodatna ulaganja i renovacije, te broj stanova i sadržaj nekretnine zaključak je da ova kuća može biti idealna za obiteljski život, za iznajmljivanje ali i za kombinaciju te dvije opcije Gradnja kuće započeta je 2001. godine, a zadnji radovi su obavljeni 2021. godine. Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt info: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD

AGENCIJE: 67504

### معلومات الاتصال إضافية

540578 الرقم المرجعي الداخلي:  
67504 Agency ref id: