

Iznimna kuća u Premanturi sa pogledom na more!, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Iznimna kuća u Premanturi sa pogledom na more!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	495 m ²
قدم مربعة:	3
عدد الطوابق:	9
غرف النوم:	9
الحمامات:	9
السعر:	1,000,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

شرط

تم بناؤه:	2010
تحديث الماضي:	2010

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Premantura
Postanski broj:	52203

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	B
---------------	---

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

Istra ima dosta dragulja, a jedan od njih je i rt Kamenjak. Grad Premantura, koji gleda na Kamenjak, također ima neke od svojih dragulja, a kuća koju upravo posjećujete svakako je jedna od njih. Mogli biste voditi vlastiti mali hotel, hostel ili biste željeli iznajmljivati apartmane i svoj život posvetiti prekrasnoj i uvijek unosnoj turističkoj aktivnosti. Ali možda imate veliku obitelj ili vam jednostavno treba puno prostora gdje si možete priuštiti sve što želite. Izbor je velik: fitness, sauna, kreativna soba, soba za biljar, glazbeni studio, naravno u Istri bi trebala biti i konoba, kao i dobro opskrbljeni vinski podrum. U kući koju gledate, sve to trenutno možete napraviti na gotovo 430 m2, ukupno sa malom kućicom, i još će vam ostati mjesta. U njoj ćete pronaći 4 apartmana, 9 soba, svaki sa svojim balkonom i čak 8 potpuno opremljenih kupaonica! Projekat slovenskog arhitekta Andreja Velkavrha u potpunosti dolazi do izražaja u prijelazima iznutra u vanjski dio kuće koji dišu i teku, a stubišta imaju i ulogu vrta. Kuću upotpunjuje fantastična terasa s koje se pruža pogled na rt Kamenjak, Cres i Velebit te centar Premanture. Takvu terasu nećete naći daleko. Nekretnini pripada i manja kuća za goste koja ima 50 kvadrata i sve potrebne papire. U vrtu ima mjesta za jacuzzi ili bazen, a plaža je udaljena nešto manje od 400 metara. Premantura i njezina okolica, među kojima su i Medulin i Pomer, među najtraženijim su područjima u Istri, a samo 15-ak minuta udaljena Pula posljednjih godina također je doživjela turistički procvat. Ovu kuću vrijedi vidjeti da biste je kupili i ispunili svoj život slatkim brigama. ID KOD AGENCIJE: IS10251

معلومات الاتصال إضافية

540721 الرقم المرجعي الداخلي:

IS10251 Agency ref id: