

KRK NJIVICE SAMOSTOJEĆA KUĆA SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE!, Omišalj, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

KRK NJIVICE SAMOSTOJEĆA KUĆA SA PANORAMSKIM POGLEDOM
NA MORE!

ع قار لا: بيع
نوع البيت: منفصل
قدم مربعة: 300 m²
حجم القطعة: 825 m²
غرف النوم: 4
الحمامات: 3
السعر: 780,000.00 €
نشرت من قبل: 15.04.2024

شرط

تم بناؤه: 1978
تحديث الماضي: 2016

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Omišalj
منطقة المدينة: Njivice
Poštanski broj: 51513



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B

وصف

معلومات اضافية:

Njivice, rijetkost u ponudi ! U našoj ponudi, od danas, nalazi se i potpuno adaptirana kuća u naselju Kijac, čija unutrašnja oprema, veliki vrt i dvije garaže, u potpunosti zadovoljavaju i najzibirljivije kupce. Centralni dio kuće svakako je

razveden prvi kat s dnevnim boravkom i blagovaonicom veličine 57,50 m² iz kojeg se izlazi na veliku lođu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na polukatu je i master room s kupaonicom i lođom, a dio stana s boravkom i kuhinjom, kupaonicom i spavaćom sobom i lođom, može se prema potrebi koristiti i kao zaseban apartman s posebnim ulazom. U dnevnom boravku su unutrašnje stube koje vode u visoko potkrovlje gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Sustav grijanja i hlađenja riješen je centralnim grijanjem na lož ulje, dizalicom topline te na drva - veliki kamin u dnevnom boravku je u funkciji. Vrt je veličine 825 m², dovoljno velik za bazen ukoliko ga novi vlasnik želi izgraditi. Za sada se koristi jacuzzi. Kuća je povišena, ima prekrasan pogled na more. Poznata plaža u Kijcu udaljena je 360 m zračne linije. Za sve dodatne informacije nazovite na: Branka Stanković 099/3161-907 Lana Blažević 095/525-7325 Njivice, a rarity on offer! In our offer, as of today, there is a completely renovated house in the village Kijac, whose interior, large garden and two garages, fully satisfy even the most discerning customers. The central part of the house is certainly indented the first floor with living room and dining room of 57.50 m² from which you exit to a large loggia with a beautiful sea view. On the mezzanine floor there is a master room with bathroom and loggia, and part of the apartment with living room and kitchen, bathroom and bedroom, and loggia, can be used as a separate apartment with a separate entrance. In the living room are internal stairs leading to the high attic where there are two bedrooms and a bathroom. The heating and cooling system is solved by central heating with heating oil, heat pump, and wood - a large fireplace in the living room is in operation. The garden is 825m², large enough for a swimming pool if the new owner wants to build it. For now, a jacuzzi is used. The house is elevated, has a beautiful sea view. The famous beach in Kijac is 360m away by air. ID KOD AGENCIJE: 14281

معلومات الاتصال إضافية

540913 :الرقم المرجعي الداخلي:
14281 Agency ref id: