

VEPRINAC, PREKRASNA KUĆA, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### VEPRINAC, PREKRASNA KUĆA

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
400 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1639 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
850,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Veprinac	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Zaželite li se spektakularnog pogleda na cijeli Kvarner, Veprinac je lokacija koju morate obići. Za one avanturističkog duha, do Veprinca možete doći slikovitom planinarskom stazom direktno iz Opatije. Ovo pitoreskno mjesto bogate baštine na svakom koraku otkriva značajne kulturno-povijesne spomenike. Uspon kamenim stubama do ulaza u dvorište župne crkve Sv. Marka odakle se pruža jedinstven pogled na Kvarner i Opatiju s morske strane i planinu Učku u zaleđu, okoliš crkve u kojemu kao da je vrijeme stalo – to je Veprinac, drevni gradić iznad opatijske rivijere u kojemu na svakom koraku osjećamo nostalgični duh prošlih vremena. Baš kao što je zapisano u stihovima lokalnog pjesnika Josipa Stanića – Veprinac je "samo dva prsta do neba"! Kuća koju smo dobili u ponudu za prodaju, izuzetno je ugodna a osjećaj kada se u njoj boravi je predivan. Uređena je i opremljena za

stanovanje kroz cijelu godinu a uz dogradnju bazena, mogla bi biti idealna i kao turistička nekretnina. U suterenu se nalazi podrum. Prizemlje je lijepi otvoreni prostor dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom. Tu se također nalazi manji dnevni boravak , spavaća soba , garderoba i kupaonica. Na galeriji je prostor za odmor te tri spavaće sobe i prostrana kupaonica. Zbog odlično postavljenih prozora i staklenih površina ima se dojam da se izmjenjuje travnjak, okoliš, zelenilo i more sa životnim prostorom. Uz kuću je naslonjena kamena konoba površine 50 m<sup>2</sup>. Ukupno je otprilike 400 m<sup>2</sup> stambene površine na zemljištu od 1639 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 14228

### معلومات الاتصال إضافية

541019 :الرقم المرجعي الداخلي:  
14228 Agency ref id: