

Novalja - apartman na izuzetnoj lokaciji, Novalja, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Novalja - apartman na izuzetnoj lokaciji

:العنوان

بيع

:عقار

59 m<sup>2</sup>

:قدم مربعة

1

:طابق

3

:غرف النوم

1

:الحمامات

15 m<sup>2</sup>

:منطقة الشرفة

178,000.00 €

:السعر

15.04.2024

:نشرت من قبل

### شرط

نعم فعلا

:بناء جديد

2021

:تم بناؤه



### مكان

Croatia

:بلد

Ličko-senjska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة

Novalja

:مدينة

Novalja

:منطقة المدينة

53291

:Poštanski broj

### تصاريح

نعم فعلا

:رخصة بناء

نعم فعلا

:تصريح الموقع

نعم فعلا

:شهادة ملكية

### وصف

:معلومات إضافية

U Novalji, prodaje se luksuzno i moderno uređen apartman s dnevnom boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, 2 sobe, kupaonicom s WC-om na 1. katu novogradnje, stambenog objekta s 8 stanova na atraktivnoj lokaciji u novom elitnom naselju između luksuznih vila u mjestu Novalja, u blizini plaže. Lokacija je samo 200

metara od mora i plaže, 600 metara od dućana i restorana, te u blizini ostalih društvenih sadržaja. Neto stambena površina apartmana je 59,46 m<sup>2</sup> + terasa od 15,82 m<sup>2</sup>. Apartmanu pripada i parking mjesto od 12,50 m<sup>2</sup>. Brutto površina iznosi 87,79 m<sup>2</sup>. Prilikom gradnje poštovani su najviši standardi kvalitete, te je posvećena velika pažnja detaljima kao što su: veliki uređeni vrtovi, panoramski pogled s terasa, klime u svakom apartmanu, električne rolete, walk in tuš, podžbukni tuš, keramika 120 x 40 cm, ugradbena stropna rasvjeta, svjetla na senzor, SAT/TV, bambus parket, francuski prozori, staklena i aluminijska ograda, PVC antracit prozori i vrata i još mnogo drugih detalja. Energetski certifikat biti će A razreda.

Očekivani rok useljenja je 12/2021.g. ID KOD AGENCIJE: 65852

### معلومات الاتصال إضافية

541177 : الرقم المرجعي الداخلي  
65852 Agency ref id: