

Kuća sa prostranom okućnicom, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa prostranom okućnicom

بيع
منفصل
97 m²
3431 m²
4
1
1.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Vodnjan منطقة المدينة:

Vodnjan Poštanski broj:

52215

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Majmajola je naselje u sklopu općine Vodnjan, udaljeno 4,5 km od grada, 16 km od Pule te 24 km od Medulina. Zbog mirne lokacije te predivne prirode, u posljednjih nekoliko godina ovo naselje postaje sve traženija lokacija za izgradnju vila i kuća za odmor. Na samom ulazu u naselje, na površini od 3528 m², nalazi se kuća ukupne tlocrtne površine od 97 m². Kuća se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje te dnevnog boravka s blagovaonicom. Ispod površine objekta nalazi se podrum, kojim se pristupa vanjskim ulazom. Na kući je

djelomično postavljena nova PVC stolarija te masivna protuprovalna vrata. U produžetku kuće nalazi se nadstrešnica te prolaz do velike terase s vanjskim kaminom, na kojoj se nalazi konoba s provedenom strujom i vodom. Bočna strana kuće sadržava veliku ostavu koja također ima poseban ulaz. Nadomak terase prolazimo pokraj velikog vrta, garaže s nadstrešnicom (s provedenom trofaznom strujom), te u nastavku pokraj reda od dvadesetak maslina dolazimo do kraja zemljišta na kojemu je nekada bilo više objekata u kojima su se držale domaće životinje. Kompletno zemljište je ograđeno starim, godinama građenim suhozidom koji ističe autohtonu kulturu ovih prostora. S gornje etaže, odnosno s njene terase pruža se prekrasan pogled na more i otočje Brijuni. Kompletno zemljište nalazi se u urbaniziranoj zoni te je moguća izgradnja dodatnih objekata, što svakako pruža veliku mogućnost za razne investitore te za ulaganje u turizam. Uzevši u obzir blizinu grada Vodnjana, te predivnih mjesta kao što su Fažana, Pula i Medulin, ovo prostrano zemljište je svakako vrijedno pažnje. ID KOD AGENCIJE: IS2181

معلومات الاتصال إضافية

541311 :الرقم المرجعي الداخلي
IS2181 Agency ref id: