

Apartmanska kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula

بيع
منفصل
450 m²
720 m²
24
8
1,600,000.00 €
15.04.2024

عام

العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Centar
Poštanski broj: 52100

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Pula je najveći grad u Istarskoj županiji te na petom mjestu u Hrvatskoj po gustoći naseljenosti. Nudi raznolikost atrakcija ljubiteljima kulture i bogatu povijesti od tri tisuće godina, gdje je svaki korak koji prođete kroz stari grad započinje i završava rimskim amfiteatrom. Pula, osim što je bogata povijesnim i kulturnim spomenicima, ona je živahan grad sa mnogo turističkih sadržaja, gastronomske ponude, a razvijeno je i gospodarstvo. Poznata po svojoj blagoj klimi i prekrasnom moru, Pula također ima dugu tradiciju vinarstva, ribolova i brodogradnje.

Prekrasna apartmanska kuća ukupne stambene površine 450 m² sa 7 stambenih jedinica smjestila se nedaleko centra Pule. Kuća se prostire se kroz 3 etaže i pripada joj još dva samostojeća objekta. Prizemlje kuće sastoji se od dvije stambene jedinice od kojih je jedna dvosoban stan površine 85 m², a jedna stambena jedinica apartman površine 45 m² sa jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalazi se prostran dvosoban stan površine 100 m² sa velikom terasom. Drugi kat predstavlja još jednu stambenu jedinicu, dvosoban stan, površine 70 m². Kući pripadaju i dva samostojeća objekta koji se sastoje od još 3 apartmana, svaki sa jednom spavaćom sobom te wellnessa i saune. Okućnica se prostire kroz oko 720 m² prekrasno uređene zelene površine na kojoj je smješten i bazen površine 15 m². Okućnica je ograđena u potpunosti te pruža mir i malu zelenu oazu usred grada. Pripada joj i garaža površine 25 m² te studio koji može koristiti u razne namjene. Sve stambene jedinice su klimatizirane, a kuća sadrži i centralno grijanje na gradski plin. Udaljenost od mora je oko 300 m. Osim ugodnog doma za obiteljski život ovaj kompleks apartmana ima i uhodani posao iznajmljivanja čiji se gosti uvijek rado vraćaju. Prema svemu navedenom i prema iznimnom položaju, lokaciji te ljepoti okućnice ova nekretnina pruža brojne mogućnosti budućem vlasniku. Ujedno osigurava mir i privatnost te blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Kao i blizinu prekrasnih obala istarskog poluotoka te raznih sportskih, kulturnih i zabavnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: IS762

معلومات الاتصال إضافية

542088 :الرقم المرجعي الداخلي
IS762 Agency ref id: