

آپارتمانسكا كؤا س كوارناروم نا دوانو، اوباتيا - اوكوليا. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća s Kvarnerom na dlanu

بيع

السكنية والتجارية

903 m²

1052 m²

17

7

1.00 €

15.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

2011

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة: Opatija - Okolica

منطقة المدينة:

Veprinac

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

B



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد موا قف السيارات: 6

وصف

معلومات إضافية:

Nadomak Parka prirode Učka, u pitoresknom Veprincu smjestila se krasna apartmanska kuća, s otvorenim pogledom na cijeli Kvarner. Sagrađena 2011. od najkvalitetnijih materijala, zamišljena je kao stambeno-poslovni objekt s dva posebna ulaza, proteže se na 3 etaže i 3 terasasta nivoa lijepo uređene i održavane okućnice. U pristupnom dijelu tu je 6 obilježenih parkirnih mjesta, na drugom nivou je otvoreni bazen sa sunčalištem a na trećem je uređen mediteranski vrt i party zona s roštiljem. Prizemlje turističko-poslovnog dijela (280-300 m²) sastoji se od studio apartmana, kotlovnice, garaže i velikog polivalentnog prostora u kojem se po želji može urediti teretana, manja dvorana, radionica. Na prvom katu su dva ukusno uređena apartmana, manji jednosobni (45 m²) a veći dvosobni (102 m²), s dnevnim boravkom. Na drugom katu tu su 2 dvosobna apartmana s dnevnim boravkom (55 i 99 m²) kategorizirana s 3 zvjezdice. U privatnom dijelu imamo prostrani dvosobni stan s dnevnim boravkom u visokom prizemlju s dvije velike terase (149 m²) te stan sličnog rasporeda (98 m²) na katu. Oba stana imaju posebne ulaze, i vrlo se lako mogu prenamijeniti u turističku svrhu. Uz minimalne intervencije, ovu je lijepu nekretninu moguće pretvoriti u mali boutique hotel, pansion, spa oazu, pa čak i dom za starije osobe, iako bi zbog njene mikrolokacije bila idealna za ljubitelje prirode i outdoor aktivnosti. ID KOD AGENCIJE: 13393

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 542248
Agency ref id: 13393