

Suvremena villa - opuštajući spoj prirode i modernog dizajna !, Grožnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Suvremena villa - opuštajući spoj prirode i modernog dizajna !

بيع
منفصل
220 m²
1721 m²
8
3
1,400,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



2017

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Grožnjan
منطقة المدينة: Grožnjan
Poštanski broj: 52429

وصف

معلومات إضافية:

Grožnjan je srednjovjekovni gradić čija je izvorna ljepota zadržana do danas kroz očuvane stare zidine, utvrde, crkve i spomenike. Poznat je kao „grad umjetnika“ i idealno je odredište za jednodnevni izlet ispunjen umjetnošću, galerijama i koncertima. Nalazi se u unutrašnjosti na zapadu Istre, nedaleko od Brtonigle i Novigrada, na svega 15 kilometara udaljenosti od mora. U mirnom selu, nedaleko od ovog malog tipičnog istarskog gradića smjestila je prekrasno, rijetko imanje koje čine kuća - 148 m², konoba - 50 m² te vrtna ostava - 22 m². Prostrana nevjerovatna nekretnina od 198 m² pravi je spoj modernog uređenja i tradicionalnih detalja te osvaja svojim šarmom. Kombinacijom suvremenog stila

uređenja koji, pravilnim odabirom namještaja i boja, izgleda toplo i ugodno te ugađa i jednom i drugom stanaru. Prostorije su uređene decentno, sa zanimljivim komadima stilskog namještaja koji privlače pozornost. Iz blagovaonice i dnevnog boravka se može izaći i na lijepi balkon koji je uređen te zove na uživanje u kavi na svježem zraku. Ova se neponovljiva nekretnina sastoji od moderne kuhinje, opremljene kvalitetnim detaljima namještaja, prostrane blagovaone, prekrasnog dnevnog boravka koji je staklenim stijenama i velikim prozorima odvojen od uređene okućnice površine 1721 m², prekrasne prirode i nevjerovatnog pogleda.

Dio nekretnine jesu i tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, a svaka od njih pruža potpunu privatnost. Kupaone su, kao i ostatak ville, izgrađene kvalitetnim materijalima, osiguravajući intimitu svakom pojedincu. Na katu se ove rijetke nekretnine, osim spavaće sobe sa kupaonom nalazi i garderoba. 50 m² čini konoba koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom te prekrasnog kamina koji pruža nevjerovatan ugođaj uživanja u hladnim zimskim mjesecima. Ovdje se smjestila još jedna spavaća soba s kupaonicom. Cijelo je imanje ograđeno, osiguravajući potencijalnim kupcima potpunu tišinu, mir i intimitu. Sunčalište, prostrani bazen, te natkrivena terasa omogućuju potpuni užitek i uživanje u toplim ljetnim mjesecima. Na imanju se nalaze i dva natkrivena parkirna mjesta te zasebna alatnica. Cijela je nekretnina moderno opremljena i uređena pritom uzimajući u obzir svaki detalj nekretnine. Ova predivna suvremena kuća u prirodi dizajnirana je ne samo kao utočište, već omogućuje ispreplitanje prirode i životnog prostora, te stvara mirno i opuštajuće ozračje. ID KOD AGENCIJE: 12353

معلومات الاتصال إضافية

542630 :الرقم المرجعي الداخلي
12353 Agency ref id: