

## ISTRA PULA Kuća s pogledom na more, Pula, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA PULA Kuća s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

في تسلسل

نوع البيت:

400 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

576 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1991

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Štinjan

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواضع السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća 400 m<sup>2</sup> u Štinjanu koja je jednim dijelom vezana. Proteže se kroz tri etaže i to prizemlje, međukat i kat. Sastoji se od dva stana svaki s odvojenim ulazom. U prizemlju se nalazi jedan veliki apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, hodnikom i prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom s izlazom na terasu i vrt. Na istoj se etaži nalazi i spremište i strojarnica. Na prvom katu se nalazi dvoetažni stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, dnevni boravak i kuhinja s izlazom na terasu s pogledom na more. U dnevnom boravku se nalazi kamin a u cijeloj kući je ugrađeno centralno grijanje na lož ulje i struju i dvije klima jedinice. Na podovima je kamen i parket i na zidovima je termo žbuka (5 cm stiropor). Parking je u sklopu okućnice za 3 vozila. Parcela 576 m<sup>2</sup> je ograđena i uređena i ona u naravi predstavlja dvije građevinske čestice. Na jednoj parceli je sagrađen ovaj objekt koji se prodaje a na drugoj parceli se može sagraditi još jedna obiteljska kuća prizemlje i dva kata tlocrtno 80 m<sup>2</sup>. Ova parcela ima svoju vlastitu bušotinu sa slatkom vodom i ugrađenom pumpom. Kuća je kompletno namještena i kao takva se i prodaje. ID KOD AGENCIJE: 10704

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 543002

Agency ref id: 10704