

Kuća Prodaja kuće sa bazenom, Vodnjan, Vodnjan, بيت

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za	Mobile:
posredovanje u prometu	Phone:
nekretnina, utemeljena je 2000.	عنا:
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Prodaja kuće sa bazenom, Vodnjan

بيع	العنوان:
531 m ²	عقار لـ:
1258 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
نعم فعلا	الحمامات:
1,100,000.00 €	قبو:
09.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:



2005

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vodnjan

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću koja se sastoji od ukusno uređenih apartmana sa zajedničkim unutarnjim bazenom. Na rubu Vodnjana, u mirnom naselju smjestila se ova prekrasna kuća, sagrađena 2005.godina. Sastoji se od tri stana, od koja su dva kategorizirana sa 4 zvjezdice sa uhodanom i profitabilnom rentom. Stan 1- nalazi se u prizemlju, površine 218 m² i sastoji se od velikog Open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Četiri spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije spavaće sobe između kojih se nalazi kupaonica, te još jedna soba i zaseban WC. Iz stana u prizemlju postoji prolaz do unutarnjeg, grijanog bazena, u prostoru površine 70 m². Stan 2- nalazi se na 1.katu, površine 104 m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, open space kuhinje i dnevnog boravka sa balkonom, loggie, kupatila te prostrane terase od 70 m², sa prekrasnim pogledom na more. Stubištem se također nastavlja na gornji kat gdje se nalazi vidikovac sa pogledom koji ostavlja bez daha. Stan 3 - nalazi se također na prvom katu, površine 86 m², open space kuhinja i dnevni boravak, dvije spavaće sobe, jedna kupaonica, i balkon. Kuću krase velika konoba površine 53,5 m² sa krušnom peći i kaminom, velikim hrastovim stolom i klupicama idealna za druženje. - Grijanje je centralno na plin, plinska boca kapaciteta 5000 L, ukopana je u dvorištu - Stolarija kombinacija PVC i aluminijska - Podovi od Kvalitetnih keramičkih pločica, hrastov parket i laminat - Silazna rampa za garažu, površine 32,70 m² u koju stanu 2 automobila - Ograda od Inoxa 316 L - Kotlovnica od cca 10 m² Prostrano dvorište sa sistemom navodnjavanja na kojem se nalazi jedna maslina, orah i dva badema. Krase ga stolovi sa klupicama, ljuljačke i vanjski roštilj. Nekretnina svakako vrijedna pažnje kao zanimljiva investicija obzirom na kapacitet objekta od 19 osoba, na odličnoj lokaciji sa velikim privatnim i poslovnim mogućnostima. Za sve dodatne informacije: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 alma@alma-nekretnine.com +38598 420 885 Azra Valjevac

معلومات الاتصال إضافية

543668 :الرقم المرجعي الداخلي:
16465 Agency ref id: