

## ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji!, Pula. شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji!

بيع	العنوان:
118 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
320,700.00 €	الحمامات:
05.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Valdebek	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji! U prodaji Vam predstavljamo novi projekt na vrlo mirnoj lokaciji ali u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Predmetni stan je prostrani penthouse koji se nalazi se u manjoj zgradi na drugom katu i novim vlasnicima pruža 112,55 m<sup>2</sup> stambenog prostora + spremište 1,23 m<sup>2</sup> + dva parking mjesta po 2,50 m<sup>2</sup> Mogućnost kupnje garaže uz nadoplatu. Gradnja je započela, a očekivani rok za završetak je 7/24.

Stan se sastoji od hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. TEHNIČKI OPIS: PVC stolarija u antracit boji Troslojno staklo Električne rolete Keramika

Klima uređaji Podno grijanje uz nadoplatu Proces plaćanja je omogućen u fazama, dok postoji mogućnost i dijela kredita uz prethodno odobrenje investitora.

Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25527

### معلومات الاتصال إضافية

543724 : الرقم المرجعي الداخلي  
25527 Agency ref id: