

## OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more, Omišalj, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine  
info@dux-nekretnine.hr

الاسم: الاسم الإلكتروني:

Agencija  
Dux nekretnine  
DUX NEKRETNINE d.o.o.

الاسم الأول: الاسم الأخير:  
اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

: عنا:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more

بيع

76 m<sup>2</sup>

3

3

3

1

230,000.00 €

15.11.2024



##### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Omišalj

Njivice

51513

Poštanski broj:

##### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

##### معلومات اضافية

كافأة الطاقة:

B

##### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

##### وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more Ovaj šarmantan stan na prekrasnom otoku Krku, nudi udoban prostor za uživanje u mediteranskom životu. S prostranim 76 kvadratnih metara, pruža dovoljno mjesta za uživanje i odmor, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i kupaonice. Uz stan dolaze podrumski prostor i tavan koji omogućuju dovoljno mjesta za pohranu, nudi i osigurano parkirno mjesto, što je velika prednost na lokaciji kao što je ova. Posebna atrakcija ovog stana je prostrana loda s pogledom na more i okolinu, savršeno je mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji zalazak sunca. Interesantna lokacija stana osigurava brz pristup svim potrebnim sadržajima, uključujući trgovine, restorane i plaže. Također, atraktivan je za brojne turiste koji su željni istraživanja ljepota otoka i predstavlja odličnu investiciju za

najam. Njivice su očaravajuće mjesto na otoku blagoslovljene nevjerojatnom prirodnom ljepotom, prekrasnim plažama i kristalno čistim morem. Nude mirno okruženje idealno za opuštanje, ali i bogatu ponudu aktivnosti. Turizam cvjeta, što čini ovu destinaciju sjajnom za investiciju u nekretnine namijenjene turističkom najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25116

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 543740

Agency ref id: 25116

الهاتف للاتصال : +385 99 346 3377