

Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom, Gornji Grad - Medveščak, بيت

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Angelus nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.angelusnekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kuproprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Zagreb, Pantovčak - Luksuzna villa s bazenom	: العنوان
إيجار	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
425 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
1440 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
4	: عدد الطوابق
5	: غرف النوم
4	: الحمامات
7,000.00 €	: السعر
09.11.2023	: نشرت من قبل

## شرط

2000 تم بناؤه:

## مكان

Croatia : بلد  
Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Gornji Grad - Medveščak : مدينة  
10000 Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : تصريح الموقع  
نعم فعلا : شهادة ملكية

## موقف سيارات

3 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine nude vam na prodaju vilu: LOKACIJA Luksuzna vila nalazi se u najatraktivnijoj ulici u Zagrebu, Pantovčak, uvučena od glavne prometnice s predivnim pogledom na zelenilo i grad. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, trgovina, osnovna škola i autobusna stanica. 1 kilometar udaljena od Britanskog trga. OPIS Ova luksuzna vila izgrađena po vrhunskim građevinskim standardima

prostire se na 4 etaže. Na prizemlju se nalazi bazen sa izlazom na vrt, sauna, kupaonica, prostor za rekreaciju i masažu te garderoba. Prvi kat: Master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu, te još dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Drugi kat: Veliki dnevni boravak sa blagovanicom i izlaskom na terasu, kuhinja s izlazom na zimski vrt, gospodarstvo i vešeraj sa svojim posebnim ulazom. Potkrovlje: Ulazni hodnik s garderobom, spavaća soba s kupaonicom i loggiom te ulaz u dvojnu garažu. Do kuće se dolazi grijanom cestom. Na parceli se može izgraditi još jedan objekt od 600BRP, ukoliko je nekom od interesa. No vlasnik je kupio tu parcelu i pridružio je kući kako bi sačuvao mir i privatnost. Kvalitetno, dizajnerski uređena. Orijentirana južno i zapadno, sa puno staklenih stijena što prostorije čine svijetlim, a odličan raspored prostorija čine vilu prostranom i atraktivnom. Klimatizirana, podno grijanje, drvena stolarija s izo staklom. Održavana i prekrasno uređena okućnica, sa roštiljem čini boravak u vili idiličnim. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjenikom objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ===== Vaše  
Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4610

### معلومات الاتصال إضافية

543751      الرقم المرجعي الداخلي:  
4610      Agency ref id: