

Vinkuran, PRVI RED DO MORA, luksuzno uređen stan+privatni bazen, Medulin, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Dragan Šekerija
البريد الإلكتروني:	info@mp-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Dragan
الاسم الأخير:	Šekerija
اسم الشركة:	MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	info@mp-nekretnine.hr
إضافي:	https://www.mp-nekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Istarska županija
Region:	Medulin
City:	Medulin
City area:	52203
الرمز البريدي:	Brajdine 39
عنوان:	+385 95 2777 177 - Berislava
Mobile:	+385 98 420 363 - Dragan
Phone:	Marko Polo Nekretnine je
عنا:	lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

تفاصيل قائمة البيانات

Vinkuran, PRVI RED DO MORA, luksuzno uređen stan+privatni bazen

بيع
97.58 m²
3
4
1
330,000.00 €
10.11.2023

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

2023
تكييفها حديثا

شرط
تحديث الماضي:
شرط:

Croatia
Istarska županija
Medulin
Vinkuran
52203

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
شهادة فحص:

الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي, كهربا , تركيب الهاتف
B

معلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

مكيف هوا ,

تدفئة
نوع التدفئة:

Vinkuran je naselje poznato još u vrijeme starih Rimljana, smješteno u okolici Pule, zapadno od ceste Pula-Premantura, iznad Vinkuranske vale. Sjeverozapadno

وصف
معلومات اضافية:

od Vinkurana nalazi se istoimeni najstariji istarski kamenolom, poznat i kao Cave Romane gdje se kamenje dobivalo iz krednih donjocenomanskih vapnenaca. U zadnjih nekoliko godina ovo mjesto zbori kao jedno od najpoželjnijih i za održavanje mnogobrojnih koncerata, te se ujedno održavaju i kazališne predstave i filmske projekcije te razna druga događanja na otvorenom. Na jedinstvenoj lokaciji, direktno uz more, nalazi se komforan stan u prizemlju zgrade, korisne površine 97,58 m2, pomno osmišljen u svakom detalju, uz skladno planiran prostor i detaljima koji doprinose ugođaju modernog života. Čine ga hodnik, dnevni boravak, kuhinja+blagovaonica, tri spavaće sobe, jedna kupaonica, dodatni wc i prostrana terasa. U dvorištu se nalazi prostrani bazen koji pripada isključivo stanu. Parking je osiguran u dvorištu zgrade. Stan se prodaje kompletno novoopremljen i namješten s puno prekrasnih detalja. U cijelom stanu je postavljena keramika prve klase, klima sustav za hlađenje i grijanje u dnevnom boravku i spavaćim sobama (ukupno četiri), te dodatno postavljen kamin na drva, koji se savršeno uklapa u interijer, te pruža najbolji ambijent i atmosferu prostora. Stan smješten u slikovitom ribarskom naselju, izvrstan je za obiteljski život, a također se može iznajmljivati u turističke svrhe ljeti. Dobra prometna povezanost, do većeg trgovačkog centra i do centra Pule udaljen je 5 minuta vožnje, a tu su još u blizini i sportska lučica, nogometno igralište, teniski tereni, škola, dječji vrtić, trgovine... Za više dodatnih informacija stojimo Vam na raspolaganju! info@mp-nekretnine.hr ili + 385 95 2777 177

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 543983

Agency ref id: 582

الهاتف للاتصال: +385 95 2777 177