

OPATIJA, CENTAR - ekskluzivan stan u novogradnji posebnog arhitektonskog karaktera, pogled, bazen, garaža, Opatija, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR - ekskluzivan stan u novogradnji posebnog arhitektonskog
karaktera, pogled, bazen, garaža

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
97 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
27 m ²	منطقة الشرفة:
690,000.00 €	السعر:
15.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
----------	-------



تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا
2كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, CENTAR - stan u novogradnji posebnog arhitektonskog karaktera, pogled, bazen, garaža Posredujemo u prilici za ostvarenje snova. Trud i znanje vrhunskih lokalnih arhitekata još jednom je pokazalo kvalitetan rezultat. Posebna zgrada sa sveukupno 5 luksuznih stanova smjestila se blago uzbrdo, 200 metara zračne linije od centra Opatije. Ovo arhitektonsko remek djelo nalazi se na zemljištu od 1000m2 u mirnom stambenom naselju okruženo zelenilom Opatije te ekskluzivnim novogradnjama. Stan 2 veličine 96,68m2 nalazi se u prizemlju zgrade te se sastoji od hodnika, dvije velike spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, vešeraja, dnevni boravak s kuhinjom + blagovaonica 34m2 te privatna terasa 27m2 s izlazom na bazen zgrade i njegovo sunčalište. Stan se prodaje dovršen, ključ u ruke uključujući kupaonicu sa sanitarijama, - spreman za stavljanje namještaja. Neke od važnih karakteristika ove gradnje jesu: - vrhunska, otvorena stolarija, staklene stijene koje garantiraju otvoren pogled na more te krovove Opatijskih povijesnih vila - podno grijanje + dizalica topline - brendirani materijali te sanitarije u kupaonicama - vanjski grijani bazen - podzemna garaža i 2 garažna mjesta - lift - integrirano hlađenje - energetski učinkovita gradnja, održivost Zaista fantastična prilika za investiciju u Opatiji - spoj bezvremenske arhitekture, modernog luksuznog ugođaja te suvremene kućne tehnologije. Zračna udaljenost do mora ili šetnice Lungomare jeste 450 metara odnosno 4 minute pješice nizbrdo. Autom ili motorom vožnja traje svega jednu minutu. Planirani završetak radova odnosno useljivost zgrade jeste krajem 2024. godine. Obratite se agentu s povjerenjem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25638

معلومات الاتصال إضافية

544265 الرقم المرجعي الداخلي:

25638 Agency ref id:

+385 91 189 8332 الهاتف للاتصال: