

OPATIJA, IČIĆI - stan 124m2 s garažom blizu plaže, terasa, pogled na more, blizina Opatije, Opatija - Okolica, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - stan 124m2 s garažom blizu plaže, terasa, pogled na more,
blizina Opatije

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
124 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
12 m ²	منطقة الشرفة:
400,000.00 €	السعر:
15.11.2024	نشرت من قبل:



مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
2	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI - stan 124m2 s garažom blizu plaže, terasa, pogled na more,
blizina Opatije Predstavljamo odličnu priliku za investiciju na moru u novijoj
gradnji. Radi se u većem stanu stambene površine 110m2 u stambenoj zgradi
modernog karaktera s rustikalnim detaljima nedaleko od plaže Ičići i mjesta
Opatije. Stan se nalazi na prvom katu i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe,
prostora za ugradbene ormare, velike kupaonice + 1 WC te veliki open space

dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak komunicira s natkrivenom loggiom, terasa veličine 12m2 s prekrasnim pogledom na more. Uzvišena pozicija će garantirati privatnost i mir. Interesantno je što stan posjeduje veliku količinu sunca i dnevnog svjetla, a sa svakog se prozora u dnevnom boravku pruža pogled na plavetnilo mora. U vlasništvo stana pripada jedno parkirno mjesto u garaži zgrade 15m2 te vanjsko parkirno mjesto. U cijelom stanu jeste podno grijanje na struju, a za hlađenje ljeti tu su klima uređaji. Zgrada koja posjeduje odličnu okućnicu s egzotičnim raslinjem, nalazi se samo dvije minute vožnje do plaže Ičići, a pješice nizbrdo traje doslovno 10 minuta. Pristup zgradi je izvrstan, a nalazi se u izuzetno kvalitetnom susjedstvu Ičića. Vožnja do centra Opatije jeste 8 minuta. Ova prekrasna nekretnina prodaje se u potpunosti novo namještena i spremna je za useljenje. Fantastična prilika za investiciju u veću nekretninu na Opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25578

معلومات الاتصال إضافية

544314 :الرقم المرجعي الداخلي
25578 Agency ref id:
+385 91 189 8332 :الهاتف للإتصال