

**PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2, Poreč, بيت**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjure Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	: عنا



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	172 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	778 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	630,000.00 €
نشرت من قبل:	14.11.2023

شرط	
بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان	
بلد:	Croatia



Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Poreč : مدينة  
Fuškulin : منطقة المدينة  
52440 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

PRODAJA, VILA, FUNTANA/POREČ, 172 M2 Prodajemo prekrasnu samostojeću vilu u izgradnji u okolici Poreča na parceli veličine 778 m2. Vila se sastoji od prizemlja veličine 92 m2 i kata veličine 80 m2. Prizemlje se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaćom sobom, wc-om, kupaonom, tehničkom sobom i natkrivenom terasom te bazenom veličine 32 m2.

Kat vile se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i terasu. Bazen će biti obložen keramikom, hlađenje vile preko klima uređaja, grijanje podno, stolarija s alu roletama antracit dok će fasada biti kombinacija s rustikalnim kamenom. Početak gradnje siječanj 2024 godine. Vlasništvo uredno.

Cijena 630.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4684

### معلومات الاتصال إضافية

544519

الرقم المرجعي الداخلي:

4684

Agency ref id: