

Dvoiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na odličnoj lokaciji u centru u zg
ID#4111, Niš-Mediana, شقة

Proagent nekretnine	معلومات البائع
Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://proagent.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Centralna Srbija	الموقع:
Niš-Mediana	بلد:
Niš (Mediana)	Region:
18000	City:
Vožda Karađorđa 24/3	City area:
+381 (0)66 410 100	الرمز البريدي:
+381 (0)66 401 100	عنوان:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	Mobile:
940	Phone:
	عنا:
	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Dvoiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na odličnoj lokaciji u centru u zg
ID#4111
بيع
96.00 m²
1
2.5
184,203.00 €
14.11.2023

عام
العنوان:ع قار ل:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



شروط

بنا، جديد:

نعم فعلا

مكان

بلد:

Serbia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija

مدينة: Niš-Mediana

18000

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U ponudi je stan u novogradnji dvoiposobne strukture površine 95,69m2 koji se nalazi na I spratu zgrade spratnosti Po+P+4 sa lftom. Ukoliko ste u potrazi za lepim porodičnim stanom ovaj iz naše ponude je dobar izbor. Stan ima odličan raspored prostorija i veoma je komforan. Sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, dve terase, kupatilo i odvojeni WC. Objekat je građen po najnovijim standardima koji su propisani u građevinarstvu i prema svim uslovima energetske efikasnosti. Fasadni zidovi kao i zidovi između stanova zidani su termo blokovima. Termoizolacija spoljnih zidova rađena je kamenom vunom i završnim akrilom sa dekorativnim elementima. Spoljna stolarija je od šestokomornih PVC Salamander profila u antracit boji sa troslojnim clime guard staklom, ispunjeni argonom i tri termo prekida. Grejanje i hlađenje svake stambene jedinice je nezavisno, sa toplotnom pumpom. Podno grejanje u frekfentnijim zonama stana (sanitarni čvor i kuhinja) dok su drugi delovi rešeni fan-coil uređajima za grejanje i hlađenje. Svaka stambena jedinica poseduje „Smart System” daljinske kontrole grejanja i hlađenja kao i kontrolu tople vode, kontrolu automatizovanih roletni, kontrolu utičnica i rasvete (preko aplikacije), video kontrolu pristupa. U ukupnu cenu stana ulaze i podrumke prostorije a parking mesto u podzemnoj garaži je 9500e + PDV. Propraćen svim potrebnim sadržajima, sa idealnom pozicijom u gradu, pomenuti kompleks je sigurno mesto gde vi dobijate sve kvalitete. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 544535

Agency ref id: 4111