

## ISTRA, FAŽANA - Potpuno opremljen ugostiteljski objekt na atraktivnoj lokaciji, Fažana, التجارية العقارات

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, FAŽANA - Potpuno opremljen ugostiteljski objekt na atraktivnoj lokaciji

بيع  
المطاعم  
95 m<sup>2</sup>  
425,000.00 €  
18.08.2024

## عام

العنوان:  
عقار ل:  
هدف:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

2005

تحديث الماضي:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, FAŽANA - Potpuno opremljen ugostiteljski objekt na atraktivnoj lokaciji

Fažana nekada malo ribarsko mjesto, a danas turističko središte na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja. Idealno je za odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Prodaje se poslovni prostor s uhodanom ugostiteljskom djelatnošću na atraktivnoj lokaciji. Prostorija od otprilike 30 m<sup>2</sup> obuhvaća šank i kuhinju, opremljene svim potrebnim inventarom, uključujući i krušnu peć. Zatvorena Terasa: Prostrana zatvorena terasa od oko 40 m<sup>2</sup> pruža prostor za posluživanje gostiju u ugodnom ambijentu. Gornja Etaža: Na gornjoj etaži smještena su 3 toaleta za goste, kao i dodatni prostor s 4-5 stolova za dodatnu

privatnost i udobnost. Objekt je održavan, očuvan, u potpunosti opremljen i spreman za rad. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25677

### معلومات الاتصال إضافية

544563 :الرقم المرجعي الداخلي:  
25677 Agency ref id: