

## Predivan četverosoban stan-novogradnja-Žminj-Istra, Žminj. شقة

معلومات البائع	
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Agencija Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://bagi-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Fažana	City:
Fažana	City area:
Istarska 10	عنوان:
099 844 0297, 098 9655 281	Mobile:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.	عنا:



### تفاصيل قائمة البيانات

Predivan četverosoban stan-novogradnja-Žminj-Istra

بيع	العنوان:
88 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
248,612.00 €	الحمامات:
12.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط  
بنا ، جديد:  
نعم فعلا



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Istarska županija  
منطقة المدينة: Žminj  
Poštanski broj: Žminj 52341

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stan u novogradnji-drugi kat 88,79m<sup>2</sup> koji se nalazi u stambenoj zgradi od ukupno 8 stanova. Sastoji se od :Predprostora 2,60m<sup>2</sup>,Kupaona 5,04m<sup>2</sup>,Spavaće sobe 10,69m<sup>2</sup>,Spavaće sobe 10,69m<sup>2</sup>,Spavaće sobe 11,33m<sup>2</sup>, Dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom 31,22m<sup>2</sup>,Natkrivenog balkona 7,76 m<sup>2</sup>,Ostave 1,80m<sup>2</sup>,Hodnik 2,39m<sup>2</sup>, Kupaone 4,62m<sup>2</sup>,Loggia 6,04m<sup>2</sup> Stan se prodaje sa sanitarnom opremom, keramičkim pločicama, laminatom u sobama, protuprovalnim ulaznim vratima,parlafonom. Izgled objekta i kvaliteta kao i kod već izgrađenih stanova u Žminju je visoke kvalitete izgradnje poduzeća sa dugogodišnjom tradicijom. Lokacija nekretnine odlična za život,u neposrednoj blizini starog centra i svih potrebnih sadžaja: sportskih terena ,trgovine,restorana,banke,ambulante,apoteke,škole,vrtića Navedena cijena odnosi se na prodaju stana po principu „Ključ u ruke“. Cijena stanova je 2800eur/m<sup>2</sup> (PDV uključen u cijenu) + parking 4.000eur (+PDV). U slučaju da odaberete model plaćanja 90%-10%, cijena stana je 2600eur/m<sup>2</sup> (PDV uključen u cijenu) s time da je uvjet kupnja parking mjesta. Stanovima u prizemlju se dodjeljuje i vrt koji se extra plaća. Odlična pozicija za ugodan, miran i siguran obiteljski život. Udaljeno od Rovinja 20km,Zračne luke 28km,Pula 30km. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3520

## معلومات الاتصال إضافية

544667

الرقم المرجعي الداخلي:

3520

Agency ref id: