

Umag! Predivan stan sa garažom u modernoj novogradnji!, Umag, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag! Predivan stan sa garažom u modernoj novogradnji!

بيع	العنوان:
73 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
274,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Umag	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
52470	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



تصاريح
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten na 1. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 73 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i 2 spavaće sobe od kojih je jedan master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada spremište, jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja.

Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-691

معلومات الاتصال إضافية

544687

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-691

Agency ref id: