

**KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DONJA DUBRAVA, 303 m2, Donja Dubrava.****بيت****معلومات البائع**

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DONJA DUBRAVA, 303 m2

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لاق:
303 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
222 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
445,000.00 €	الحمامات:
15.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

2001

2018

شروط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Donja Dubrava  
10040 Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

C كفاءة الطاقة:

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 4

### وصف

معلومات إضافية:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, DONJA DUBRAVA, 303 m2 Prodaje se kuća površine 303 m2. Kuća je izgrađena 2001. godine i ima ukupno 2 kata. Nalazi se na parceli površine 389 m2, od kojih je tlocrtno izgrađeno 132 m2. Kuća se sastoji od ukupno tri etaže: -PRIZEMLJE, stan površine 112 m2 s odvojenim ulazom: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i hodnik -PRVI KAT, površine 83 m2: dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica, hodnik, balkon i natkrivena terasa s roštiljem površine 27 m2 -DRUGI KAT, površine 79 m2: četiri spavaće sobe, kupaonica te walk-in garderoba Kući također pripadaju dva spremišta ukupne veličine 17 m2 i garaža s dva parkirna mjesta ukupne površine 35 m2. Kuća se može kupiti i potpuno namještena. U neposrednoj blizini nalaze se vrtići, škole, trgovine, javni prijevoz i ostali sadržaji neophodni za ugodan život. Orijentacija: Jug - Zapad - Sjever Grijanje: plinsko centralno etažno Parking: dva garažna parkirna mjesta, mogućnost parkiranja u dvorištu i u ulici Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno Cijena: 445.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4713

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 544779  
Agency ref id: 4713