

**ZADAR, PRIVLAKA - Troetažni stan u blizini mora, S1, Privlaka, شقة**

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, PRIVLAKA - Troetažni stan u blizini mora, S1

بيع  
91 m<sup>2</sup>  
4  
1  
290,500.00 €  
15.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



نعم فعلا  
2024

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:

Croatia  
Zadarska županija  
Privlaka  
Privlaka  
23233

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

ZADAR, PRIVLAKA - Troetažni stan u blizini mora, S1 Prodaje se troetažni stan koji se prostire na prizemlju, prvome katu te ima izlaz na krovnu terasu te je udaljen 100m od mora. Stan se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi prostran dnevni boravak s blagavaonicom te kuhinja i WC, cijeli prostor je otvoren i prozračan. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonice. Uz spomenuto, svaki stan posjeduje vrt i terasu kao i jedno parkirno mjesto. Planirani zavrsetak gradnje ljeta 2024. Kupac ne placa porez na promet nekretnina! Ovaj projekt sastoji se od 6 urbanih vila u dvije stamebene zgrade sa prostranim vrtovima i krovnim terasama sa pogledom na more. Svakoj jedinici pripada jedno ili dva parkirna mjesta. Konstrukcija: Armirano - betonske međukatne ploče Nosivi zidovi od opeke debljine 25cm Pregradni zidovi od opeke debljine 10cm Vanjska stolarija: Energetski učinkovita aluminijska stolarija sa dvoslojnim staklom Električne vanjske rolete Komarnici na svim prozorima Grijanje i hlađenje: Podno grijanje u kupaonama Multi - split sistem klima uređaja Priprema za kamin Dodatna oprema: Priprema za jacuzzi na krovnoj terasi Priprema za solarni tuš na krovnoj terasi Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

وصف  
معلومات إضافية:

poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
25679

### معلومات الاتصال إضافية

544855 : الرقم المرجعي الداخلي:

25679 Agency ref id:

+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال: