

Stan s pogledom na more - vlastiti bazen, Tar-Vabriga, شقة

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan s pogledom na more - vlastiti bazen

العنوان:

بيع

عقار لـ:

152 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

43 m²

حجم الحديدية:

540,400.00 €

السعر:

15.11.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Tar-Vabriga

مدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Stan u novoizgrađenoj stambenoj zgradi s ukupno 4 stana, na mirnoj poziciji s pogledom na more, udaljen od mora 3 km a od grada Poreča 8 km. Stan se proteže kroz prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, spremište ispod stepenica, otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba sa svojom privatnom kupaonicom, praonica i zasebni WC za goste. Iz boravka i blagovaonice postoji direktan izlaz na vlastiti bazen i terasu koja je djelomično natkrivena, a iz spavaće sobe se direktno pristupa dvorištu/vrtu. U hodniku je stepenište koje vodi na prvi kat. Na katu se nalazi hodnik iz kojeg se ulazi u dvije dodatne spavaće sobe od kojih svaka ima svoju privatnu kupaonicu i direktan izlaz na zajednički balkon. Stan je opremljen podnim grijanjem i klima uređajima, a pripada mu parkirno mjesto ispred zgrade kao i spremište u podrumu zgrade. Izgradnja je u završnoj fazi, a završetak radova predviđen je za proljeće 2024. godine. Stan se prodaje bez namještaja. U cijenu je uključen PDV koji se zasebno može iskazati. ID KOD AGENCIJE: 509

معلومات الاتصال إضافية

544864

الرقم المرجعي الداخلي:

509

Agency ref id: