

Villa s fenomenalnim pogledom, Višnjan,okolica, Istra, Višnjan, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M Legal	الاسم الاول:
M&M LEGAL	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
https://mmlegal.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska ulica 1	الرمز البريدي:
+38598575313	عنوان:
+385915301334	Mobile:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	Phone:
The activity includes:	عنا:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Villa s fenomenalnim pogledom, Višnjan, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

166 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

500 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

670,000.00 €

السعر:

16.11.2023

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Višnjan

مدينة:

Višnjan

منطقة المدينة:

52463

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

U okolici Višnjana nedaleko mora prodaje se ova lijepa vila s bazenom površine 166 m<sup>2</sup>. Ovu nekretninu krase posebno fantastičan pogled na more koji za lijepog i bistrog vremena seže do Venecije, te na okolnu prirodu i maslinike. Kuća je raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju kuće imamo dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, jednu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i wc-om za goste. Na prvom katu imamo još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i terasom. Sa terase pruža se prekrasan pogled na more i okolno zelenilo. Na okućnici površine 500m<sup>2</sup> imamo bazen sa sunčalištem, s nesmetanim pogledom, obzirom da je vila na rubu mjesta. Kuća se grije i hladi preko klima uređaja, te kaminom u dnevnom boravku. Vila se uspješno turistički iznajmljuje u sezoni. Po dogovoru vlasnik je spreman ustupiti još ekstra 200 m<sup>2</sup> od susjedne parcele na kojoj je maslinik tako da bi se dobila još veća okućnica. ID KOD AGENCIJE:

1415

## معلومات الاتصال إضافية

545093

الرقم المرجعي الداخلي:

1415

Agency ref id: