

Šmrika – Samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more, Kraljevica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

Šmrika – Samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
430 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
750 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
460,000.00 €	الحمامات:
16.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Kraljevica	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Šmrika	مدينة:
51262	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا  
3

موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Šmrika – Samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more Prodaje se lijepa i velika samostojeća kuća ukupne kvadrature od 430 m<sup>2</sup>, na dva kata sa velikom okućnicom u mirnom dijelu Šmrike. Sastoji se od prizemlja gdje se nalazi velika kuhinja sa blagavaonom koja ima podno grijanje, radna soba, kupaona te garaža i praonica rublja iz kojih također može ući u kuću. Na 1. katu nalazi se prostrani dnevni boravak, 2 spavaće sobe, velika kupaona, čajna kuhinja i predivna prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Na 2. katu nalaze se 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, kupaona i velika panoramska terasa. Uz kuću se nalazi još jedna velika garaža 56 m<sup>2</sup> koja može služiti npr i kao spremište za barku. Kuća ima centralno grijanje, klima uređaje, solarne panele, PVC stolariju i kompletno je namještena i opremljena. Na okućnici ima dovoljno mjesta za izradu bazena. Dvorište je popločeno, fasada izolirana stiroporom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' te zalijepiti sljedeće: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25409

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 545376  
Agency ref id: 25409  
الهاتف للإتصال: +385 91 480 8808