

LUKSUZNA VILA U PREDGRADU ZAGREBA!, Sveta Nedelja, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

LUKSUZNA VILA U PREDGRAĐU ZAGREBA!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
450 m ²	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2004	تم بناؤه:
2017	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveta Nedelja	مدينة:
Rakitje	منطقة المدينة:
10431	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

C كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

EKLUZIVNA VILLA IZ SNOVA KOJA ĆE VAS OČARATI ! Predstavljam Vam očaravajuću vilu na području koja odiše izvanrednom elegancijom i funkcionalnošću. Sa svojim imponozantnim dizajnom i bezvremenskom ljepotom, ovo zdanje pruža ne samo dom, već iskustvo izvan svakodnevnice. Od samog ulaska, osjeća se pažljivo planirana harmonija prostora. Velika garaža za tri vozila, kotlovnicom i priručnom radionicom pruža praktičnost i funkcionalnost od samog početka. No, prava raskoš očituje se u unutarnjim prostorijama. Prostrani dnevni boravak spojen s kuhinjom stvara srce doma, mjesto okupljanja i razgovora. Svojom veličinom od 110m2, ovo područje prozračno je i svijetlo, obogaćeno nježnom indirektnom rasvjetom koja stvara ugođaj prikladan za svako doba dana. Nastavljajući dalje, otkrivaju se odvojene zone posvećene djeci i odraslima. Dvije dječje sobe posjeduju elegantnu kupaonicu te Playstation igraonicu, dok se master spavaća soba ističe zasebnom kupaonicom i prostranim walk-in ormarom - prostorom koji odiše funkcionalnošću i stilom. Ali prava očaravajuća točka vile je wellness zona na zadnjoj etaži. U ovom raskošnom prostoru, teretana i sauna pružaju mogućnost opuštanja i brige o tijelu, dok se uz bazen, opremljen automatskom tehnologijom doziranja i odvlaživanjem prostora, pruža jedinstveno iskustvo privatnog odmora i velika terasa sa koje se pruža prekrasan pogled na okolne krajeve i Sljeme. No, udobnost i luksuz ne završavaju unutar zidova. Vanjski prostori vile su pažljivo oblikovani, stvarajući savršenu simbiozu između prirode i luksuza. Bioklimatska pergola na terasi pruža sklad između unutarnjeg i vanjskog prostora, omogućujući prirodno svjetlo i zaštitu od vremenskih uvjeta. Sve ovo obuhvaćeno je naprednim smart home sustavom - od grijanja, hlađenja do sigurnosnih i zabavnih sustava, stvarajući okruženje prilagođeno potrebama modernog života. Kvalitetni materijali, pomno odabrani namještaj i pažljivo planirani detalji čine ovu kuću ne samo funkcionalnom, već i estetski besprijeckornom. Uklopljenost u okoliš dodatno naglašava eleganciju vile. Pametni sustav navodnjavanja održava zelenilo besprijeckorno zelenim, dok je vanjska rasvjeta postavljena tako da pruža bajkovit dojam čak i noću. Svaki kvadrat ovog doma ispunjen je pažljivošću, stvarajući prostor u kojem se udobnost i elegancija isprepliću stvarajući jedinstvenu oazu mira i luksuza. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik ove iznimne nekretnine! Kontaktirajte nas odmah i zakažite razgledavanje - Vaša nova oaza mira i zadovoljstva čeka na Vas! Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . Vilibald Vuco Asistent u posredovanju +385977182364 ID KOD AGENCIJE: VZ1523

معلومات الاتصال إضافية

545636

الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1523

Agency ref id: