

Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama, Matulji, شقة

Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 88/1	عنوان:
+385(0)92 28 46 230	Mobile:
+385(0)51 277-401	Phone:
Agencija OPATIJA	عنا:
NEKRETNINE licencirana je	
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	



Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: Matulji- 3s+db s velikom okućnicom i terasama
عقار لـ: بيع
قدم مربعة: 102 m²
طابق: 2
غرف النوم: 4
الحمامات: 1
حجم الحديقة: 600 m²
السعر: 250,000.00 €
نشرت من قبل: 20.11.2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Matulji
منطقة المدينة: Mihotići
Poštanski broj: 51211

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

عدد موا قف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

U ponudu smo dobili etažu s velikom okućnicom u blizini Opatije i Matulja. Etaža u privatnoj kući prostire se na čak 102m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, velike blagovaone i kuhinje. Dnevni boravak je preuređen prije par godina te ima izlaz na balkon. Spavaće sobe su prostrane te također imaju izlaz na balkon. Kupaona je također preuređena, moderna i ima walk-in tuš. Stan je također imao i mali wc, naime vlasnici su to prenamijenili za špajzu, isti se uvijek može prenamijeniti za gostinjski wc. Osim prednosti prostrane etaže, ovom stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža. Također, unutar okućnice nalazi se i mjesto za roštilj. Na izlazu iz kuće nalazi se također jedan slatki balkončić te velika terasa za uživanje i proljetnim i ljetnim danima. U nastavku okućnice, nalazi se obrađeni dio vrta za povrće. Etažno grijanje je na naftu, te ima peć na drva u dnevnom boravku. Nova PVC stolarija je postavljena u cijelom stanu. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja, na čak 50m od marketa, autobusne stanice. Idealno za obitelj s djecom.

ID KOD AGENCIJE: 171-10437

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 545900

Agency ref id: 171-10437