

Istra, Barban, okolica, samostojeća kuća u tradicionalnom stilu sa bazenom, novogradnja, Barban, بيت

معلومات البائع

Weiba Adria	الاسم:
Weiba	الاسم الاول:
Adria	الاسم الاخير:
Weiba Adria	اسم الشركة:
Selling	Service Type:
info@weiba-adria.com	بريد الكتروني
https://weiba-adria.com/nekretnine-istra	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Vodnjan	Region:
52215	City:
Istarska 60	الرمز البريدي:
+385 (0) 52 330 040	عنوان:
+385 (0) 52330 040	Phone:
Weiba Immobilienmanagement	Fax:
je njemačka tvrtka sa sjedištem	عنا:
u planinskom gradu Freiberg u	
Njemačkoj. Imamo više od 20	
godina iskustva u kupnji,	
prodaji i upravljanju	
nekretninama.	
Ova kompetencija kao i interes	
kupaca za investiranje kapitala	
na tržištu nekretnina u	
Hrvatskoj dovelo je do potrebe	
za rastom, izravnim pristupom i	
sudjelovanjem na lokalnom	
tržištu nekretnina u Hrvatskoj.	
Osnivanjem agencije Weiba	
Adria, hrvatske podružnice -	
agencije za nekretnine sa	
sjedištem u Vodnjanu / Istra,	
odlučili smo iskoristiti sve	
prednosti oba tržišta sa ciljem	
kvalitetne ponude nekretnina i	
cjelovite podrške prilikom	
prodaje, kupnje i najma	
kupljene nekretnine u Istri. Naš	
tim sastoji se od educiranih i	



licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

Istra, Barban, okolica, samostojeća kuća u tradicionalnom stilu sa bazenom, novogradnja

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
110 m ²	قدم مربعة:
442 m ²	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
385,000.00 €	السعر:
20.11.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Barban	مدينة:
Orihi	منطقة المدينة:
52207	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Barban, okolica, prodaje se lijepa novosagrađena katnica rađena u tradicionalnom stilu. Nalazi se u mirnom naselju, svega 6 km udaljeno od srednjovjekovnog gradića Barbana i samo 15 minuta vožnje automobilom do prekrasnih šljunčanih plaža i skrivenih uvala istočne obale Istre. Kuća je pri završetku izgradnje; trenutno u fazi unutarnjeg uređenja i dovršetka okoliša. Na zemljištu površine 442 m² nudi dovoljno vanjskog prostora. Sama kuća je bruto površine 110 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagavaona i dnevni boravak u jednoj cjelini, kupatilo i praonica rublja - spremište. Na katu su dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom i malim balkonom. Na podovima u dnevnim prostorijama se nalazi dekorativni umjetni kamen, dok su u sobama i kupatilima keramičke pločice. Kuća se prodaje namještena! Ispred kuće nalazi se terasa sa pergolom. Dvorišni dio ispred kuće obložen je umjetnim kamenim pločama, dok je na drugoj strani dvorišta predviđen travnjak, maslina.

Cijela okućnica je ograđena. Bazen - 12,5 m² Parkirna mjesta - 2 Savršena nekretnina za odmor nedaleko od svih potrebnih sadržaja! Planned completion -

02/2024 Restoran, trgovina - 150 m centar Barbana - 6 km Kaštel Morosini-Grimani Svetvinčenat - 6 km grad Vodnjan - 15 km grad Pula - 22 km

ID KOD AGENCIJE: 91

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 545952

91

Agency ref id: