

## Građevinsko zemljište uz more | Panoramski pogled na more i otoke | Atraktivna pozicija | Privatnost - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, أرض

معلومات البائع	
Nada Burum	الاسم:
Nada	الاسم الاول:
Burum	الاسم الاخير:
IMB NEKRETNINE D.O.O.	اسم الشركة:
DUBROVNIK	
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Dubrovačko-neretvanska županija	Region:
Dubrovnik	City:
VUKOVARSKA 30	عنوان:
+385 91 357 5480	Mobile:
+385 20 451 800	Phone:
IMB Nekretnine d.o.o.	عنا:
Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.	
Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.	
IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i	



maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

240/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Građevinsko zemljište uz more | Panoramski pogled na more i otoke | Atraktivna pozicija | Privatnost - Dubrovnik okolica

عقار لاق:

بيع

نوع الأرض:

بناء الكثير

2250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

26.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

Dubrovačko-neretvanska / المنطقة / المحافظة:

županija

Dubrovnik - Okolica

مدينة:



وصف

معلومات إضافية:

CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 2.250m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na more i otoke Podijeljeno u 3 parcele površina - cca 800 m<sup>2</sup> | cca 750 m<sup>2</sup> | cca 700 m<sup>2</sup> Vrlo atraktivna lokacija svega 100 m od mora Dominantna pozicija koja pruža maksimalnu privatnost Iznimno ugodna pozicija s dosta zelenila u okruženju Prema UPU-u nalazi se unutar građevinskog područja mješovite namjene - M2 Južna orijentacija, blagi nagib terena prema moru Naslanja se uz asfaltiranu pristupnu cestu. Potrebna infrastruktura - struja, voda, kanalizacijski sustav - u blizini Izvrsno za izgradnju luksuzne vile s bazenom i popratnim sadržajima Pogodno i za više obiteljskih kuća ili kuća za odmor/najam Blizina plaže, trgovine, restorana, kafića, autobusne stanice... Moguća kupnja dodatnih cca 3.750 m<sup>2</sup> negrađevinskog zemljišta koje graniči s predmetnim zemljištem OPCIJA 1 - parcijalna kupnja zemljišta Zemljište 1 | cca 800 m<sup>2</sup> | Zemljište 2 | cca 750 m<sup>2</sup> | Zemljište 3 | cca 700 m<sup>2</sup> | OPCIJA 2 - kupnja kompletnog građevinskog zemljišta Ukupno sva 3 zemljišta | cca 2.250 m<sup>2</sup> OPCIJA 3 - kupnja kompletnog zemljišta (građevinsko+ negrađevinsko) Građevinsko cca 2.250 m<sup>2</sup> | Negrađevinsko cca 3.750 m<sup>2</sup> | Ukupno cca 6.000 m<sup>2</sup> Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

معلومات الاتصال إضافية

546180 الرقم المرجعي الداخلي:

1854 Agency ref id:

+385 (91) 333-5480 الهاتف للإتصال: