

**RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora, Rijeka. بيت**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora

بيع  
السكنية والتجارية  
170 m<sup>2</sup>  
150 m<sup>2</sup>  
4  
1  
480,000.00 €  
07.07.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

2010

تحديث الماضي:



## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Primorsko-goranska županija  
مدينة: Rijeka  
منطقة المدينة: Krnjevo  
Poštanski broj: 51000

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

## وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora Na prodaju je čarobna stambeno-poslovna kuća na idiličnom Krnjevu! Ova kuća nudi savršenu ravnotežu između udobnog obiteljskog stanovanja i poslovne prilike, a evo zašto je trebate razmotriti: U prizemlju očekuje vas prostrani stan s tri spavaće sobe, ukupno 85 m<sup>2</sup> čistog užitka. Svijetle i prozračne prostorije stvaraju ugodnu atmosferu, a moderan dizajn kuhinje i dnevne sobe omogućuju udoban svakodnevni život. No, to nije sve! Na prvom katu nalaze se dva posebna poslovna prostora, svaki s vlastitim ulazom i parkirnim mjestom, svaki površine 30 m<sup>2</sup>. Ovo je idealno za one koji žele raditi od kuće ili pokrenuti vlastiti posao, jer ćete imati

sav potreban prostor na dohvat ruke. Lokacija je neprocjenjiva – blizina trgovina, restorana, škola i vrtića čini svakodnevni život praktičnim, dok vam more pruža opuštanje i predivne poglede. Ova stambeno-poslovna kuća nudi fleksibilnost i priliku za udobno stanovanje i poslovanje, sve u jednom paketu. Ne propustite priliku, ovo je prava investicija u vašu budućnost! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25790

### معلومات الاتصال إضافية

546200 :الرقم المرجعي الداخلي:  
25790 Agency ref id: