

**ISTRA, PULA Stan 2S+DB u novogradnji! PRILIKA!, Pula, شقة**

|                    |  |
|--------------------|--|
| معلومات البائع     |  |
| الاسم:             | Agencija Dux nekretnine  |
| البريد الإلكتروني: | info@dux-nekretnine.hr   |
| الاسم الأول:       | Agencija   |
| الاسم الأخير:      | Dux nekretnine   |
| اسم الشركة:        | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| بلد:               | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Rijeka   |
| الرمز البريدي:     | 51000  |
| عنوان:             | Tizianova 8  |
| Mobile:            | 385 91 480 8808  |
| Phone:             | 385 51 518 174   |
| عنا:               | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

|              |  |
|--------------|--|
| العنوان:     | ISTRA, PULA Stan 2S+DB u novogradnji! PRILIKA! |
| عقار لـ:     | بيع  |
| قدم مربعة:   | 58 m <sup>2</sup>                              |
| طابق:        | 1  |
| عدد الطوابق: | 2  |
| غرف النوم:   | 3  |
| الحمامات:    | 1  |
| السعر:       | 170,000.00 €                                   |
| نشرت من قبل: | 07.07.2024                                     |

### شرط

|             |          |
|-------------|----------|
| بنا ، جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:   | 2023     |

### مكان

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | Croatia           |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة:                       | Pula              |
| منطقة المدينة:               | Valdebek          |
| Poštanski broj:              | 52100             |



### تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بنا ،:  | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

### موقف سيارات

|                     |   |
|---------------------|---|
| عدد مواقف السيارات: | 1 |
|---------------------|---|

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA Stan 2S+DB u novogradnji! PRILIKA! U prodaji Vam predstavljamo novi projekt na vrlo mirnoj lokaciji ali u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Predmetni stan nalazi se u manjoj zgradi na prvom katu i novim vlasnicima pruža 54,73 m<sup>2</sup> stambenog prostora + spremište 1,23+ parking 2,50 m<sup>2</sup> Gradnja je u fazi postavljenih temelja i očekivani završetak radova je kraj 2024! Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. TEHNIČKI OPIS: PVC stolarija u antracit boji Troslojno staklo Električne rolete Keramika Klima uređaji Podno grijanje uz nadoplatu Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza

na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25788

### معلومات الاتصال إضافية

546201 : الرقم المرجعي الداخلي  
25788 Agency ref id: